

<i>Nombre de membres élus au Bureau :</i> 50	<i>Membres en fonction :</i> 50	<i>Membres présents :</i> 37	<i>Absent(s) excusé(s) :</i> 8	<i>Absent(s) :</i> 5	<i>Pouvoir(s) :</i> 1
---	---------------------------------	------------------------------	--------------------------------	----------------------	--------------------------

Date de convocation : 9 octobre 2018

Vote(s) pour : 38
Vote(s) contre : 0
Abstention(s) : 0

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU BUREAU

Séance du Lundi 15 octobre 2018,

Sous la présidence de Monsieur Jean-Luc BOHL, Président de Metz Métropole, Maire de Montigny-lès-Metz.

Secrétaire de séance : Hélène KISSEL.

Point n°2018-10-15-BD-15 :

Transfert des voiries, équipements et espaces publics des Zones d'Activités Economiques (ZAE).

Rapporteur : Monsieur Roger PEULTIER

Le Bureau,
Les Commissions entendues,

VU la loi n°2015-991 du 7 août 2015 portant Nouvelle Organisation Territoriale de la République (NOTRe),

VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles L. 1321-1 et suivants et L. 5217-5,

VU le décret n° 2017-1412 du 27 septembre 2017 portant création de la Métropole dénommée « Metz Métropole »,

VU l'arrêté préfectoral en date du 21 décembre 2016 portant modification des statuts de Metz Métropole,

VU la délibération du Conseil de Communauté en date du 28 octobre 2002 portant sur les conditions financières et patrimoniales du transfert des biens immobiliers des Zones d'Activités Economiques,

VU la délibération du Conseil de Communauté du 28 avril 2014 portant délégation du Conseil au Bureau,

VU la délibération du Conseil de Communauté du 12 décembre 2016 relative au renforcement de l'intégration communautaire : création, aménagement, entretien et gestion de zones d'activités industrielle, commerciale, tertiaire, artisanale, touristique, portuaire et aéroportuaire,

CONSIDERANT que depuis le 1^{er} janvier 2017, toutes les ZAE relèvent de la compétence de Metz Métropole, impliquant une mise à disposition des biens nécessaires à leur fonctionnement,

CONSIDERANT que le passage en Métropole au 1^{er} janvier 2018 entraîne de plein droit le transfert en pleine propriété et à titre gratuit à la Métropole de l'ensemble des biens antérieurement mis à disposition et nécessaires à l'exercice de la compétence transférée,

ACTE le transfert de propriété, à titre gratuit, des parcelles communales cadastrées ainsi que des parcelles non cadastrées ou non référencées au Livre Foncier, correspondant aux voiries publiques, équipements et espaces publics intégrés dans les périmètres des ZAE, tels qu'annexés à la présente délibération,

AUTORISE Monsieur le Président ou son représentant à signer le Procès-Verbal de remise avec chaque commune concernée afin de pouvoir procéder à l'inscription des parcelles au Livre Foncier,

DEMANDE aux Conseils Municipaux des Communes membres concernées d'approuver le transfert en pleine propriété des voiries publiques, équipements et espaces publics internes aux ZAE.

Pour extrait conforme
Metz, le 16 octobre 2018
Pour le Président et par délégation
Le Directeur Général des Services

Hélène KISSEL



Liste des ZAE par Communes

Annexe 1

Zones d'activité économique	Communes de Metz Métropole	Surface
Actipôle – Petite Voëvre	Metz	169,86 ha
Actisud	Augny, Moulins-lès-Metz	172,10 ha
Berlange	Woippy	19,85 ha
Campus d'activités de La Maxe	La Maxe	10,71 ha
Dr Schweitzer	Ars-sur-Moselle	37,34 ha
Garennes-Bastie-Saint Ladre	Marly	54,85 ha
Lauvallières	Metz, Nouilly, Vantoux	69,78 ha
Le Breuil	Jury	5,43 ha
Marly Belle Fontaine	Marly	45,53 ha
Mermoz	Marly	4,73 ha
Metz Deux Fontaines	Metz	90,60 ha
Metz Technopôle	Metz	206,47 ha
Nouveau Port de Metz	La Maxe, Metz	71,79 ha
Parc du Technopôle	Metz	63,10 ha
Pôle Santé Innovation de Mercy	Ars-Laquenexy, Peltre	57,86 ha
Plateau de Frescaty	Augny, Marly, Moulins-lès-Metz	386,62 ha
Quartier de l'Amphithéâtre	Metz	39,20 ha
Saussaie des Dames	Montigny-lès-Metz	1,50 ha
Saint -Vincent	Woippy	10,40 ha
Sébastopol	Metz	56,33 ha
Site Ikéa	La Maxe	39,51 ha
ZA Bois-la-Ville	Saint-Privat-la-Montagne	1,32 ha
ZA de Peltre	Peltre	27,14 ha
Zone artisanale de Scy-Chazelles	Scy-Chazelles	3,39 ha

Liste des ZAE par Communes

Annexe 1

Zone artisanale du Sabré	Coin-lès-Cuvry	6,47 ha
Zone de la Grange-aux-Bois	Metz	46,31 ha
Zone Vallée de la Moselle	Scy-Chazelles	8,69 ha

TRANSFERT DES VOIRIES, DES EQUIPEMENTS ET DES ESPACES PUBLICS DES ZAE

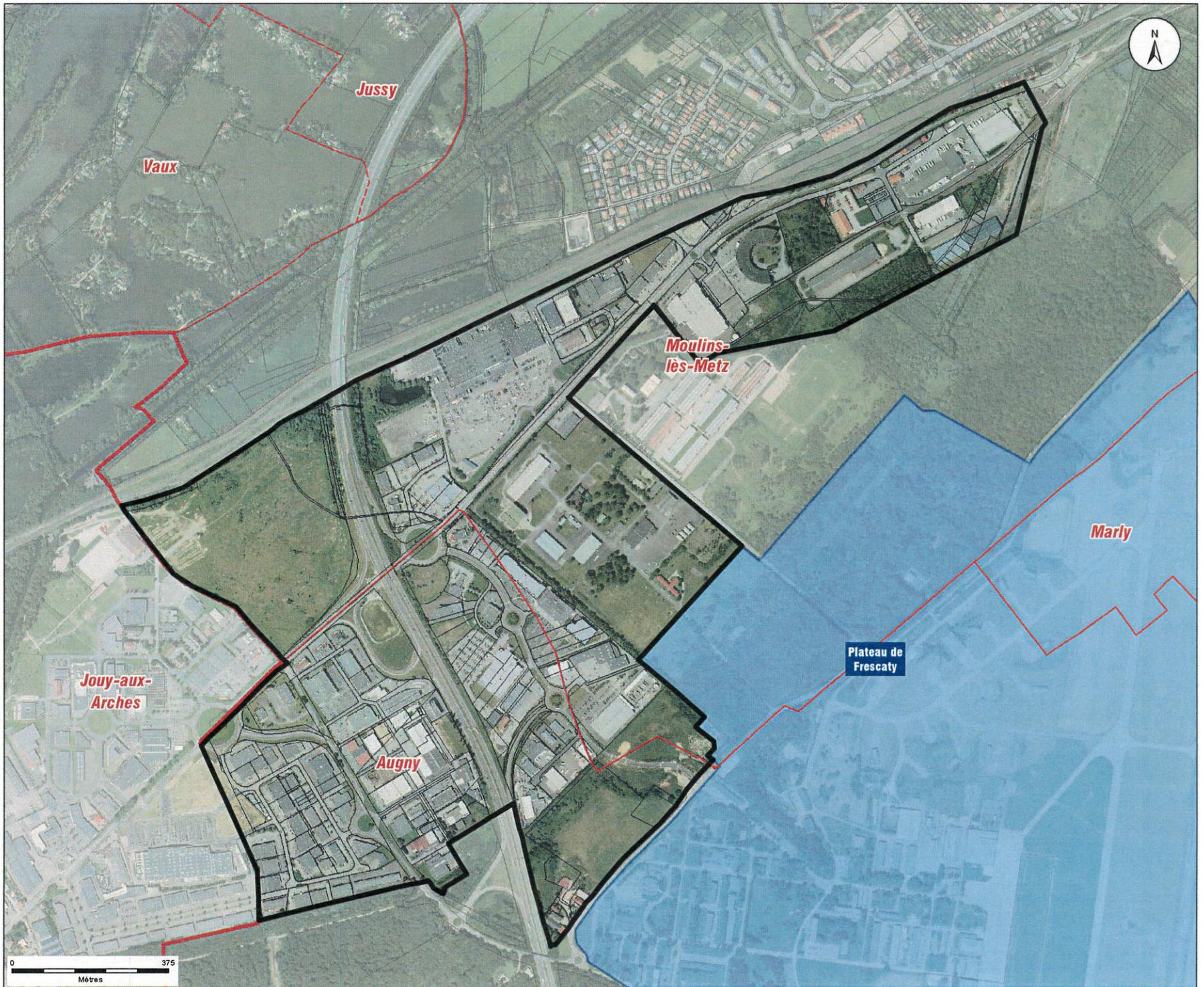
ANNEXE 2

Périmètres des Zones d'Activité Economique communautaires

-  Limite intercommunale
-  ZAE
-  ZAE voisine
-  Limite communale
-  Parcellaire



-  Limite intercommunale
-  ZAE
-  ZAE voisine
-  Limite communale
-  Parcellaire



-  Limite intercommunale
-  ZAE
-  Limite communale
-  Parcellaire



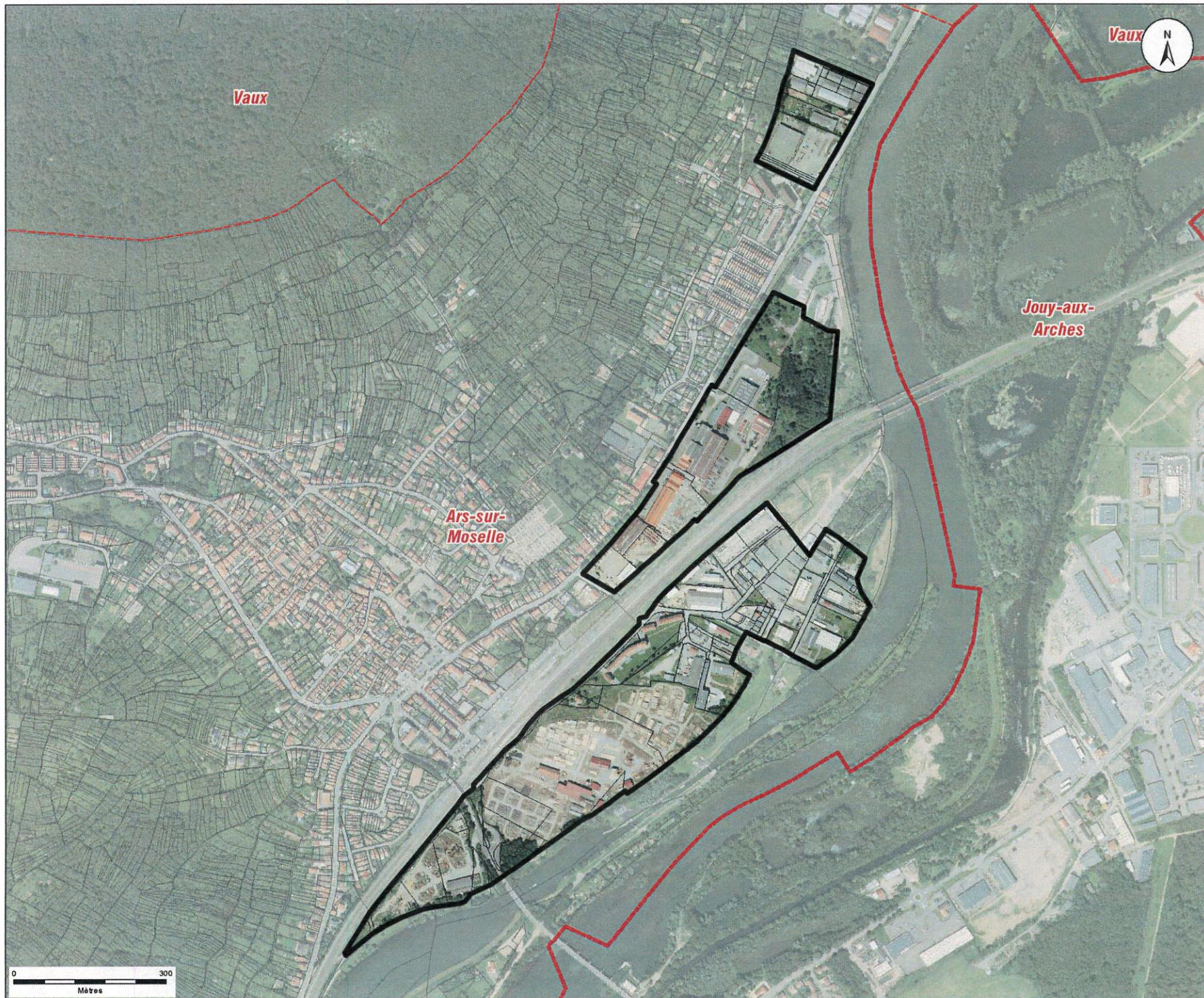
-  Limite intercommunale
-  ZAE
-  Limite communale
-  Parcellaire



- Limite intercommunale
- ZAE
- ZAE voisine
- Limite communale
- Parcellaire



-  Limite intercommunale
-  ZAE
-  Limite communale
-  Parcellaire





LAUVALLIÈRES

-  Limite intercommunale
-  ZAE
-  ZAE voisine
-  Limite communale
-  Parcellaire



-  Limite intercommunale
-  ZAE
-  Limite communale
-  Parcellaire



-  Limite intercommunale
-  ZAE
-  ZAE voisine
-  Limite communale
-  Parcellaire



-  Limite intercommunale
-  ZAE
-  ZAE voisine
-  Limite communale
-  Parcellaire



-  Limite intercommunale
-  ZAE
-  ZAE voisine
-  Limite communale
-  Parcellaire

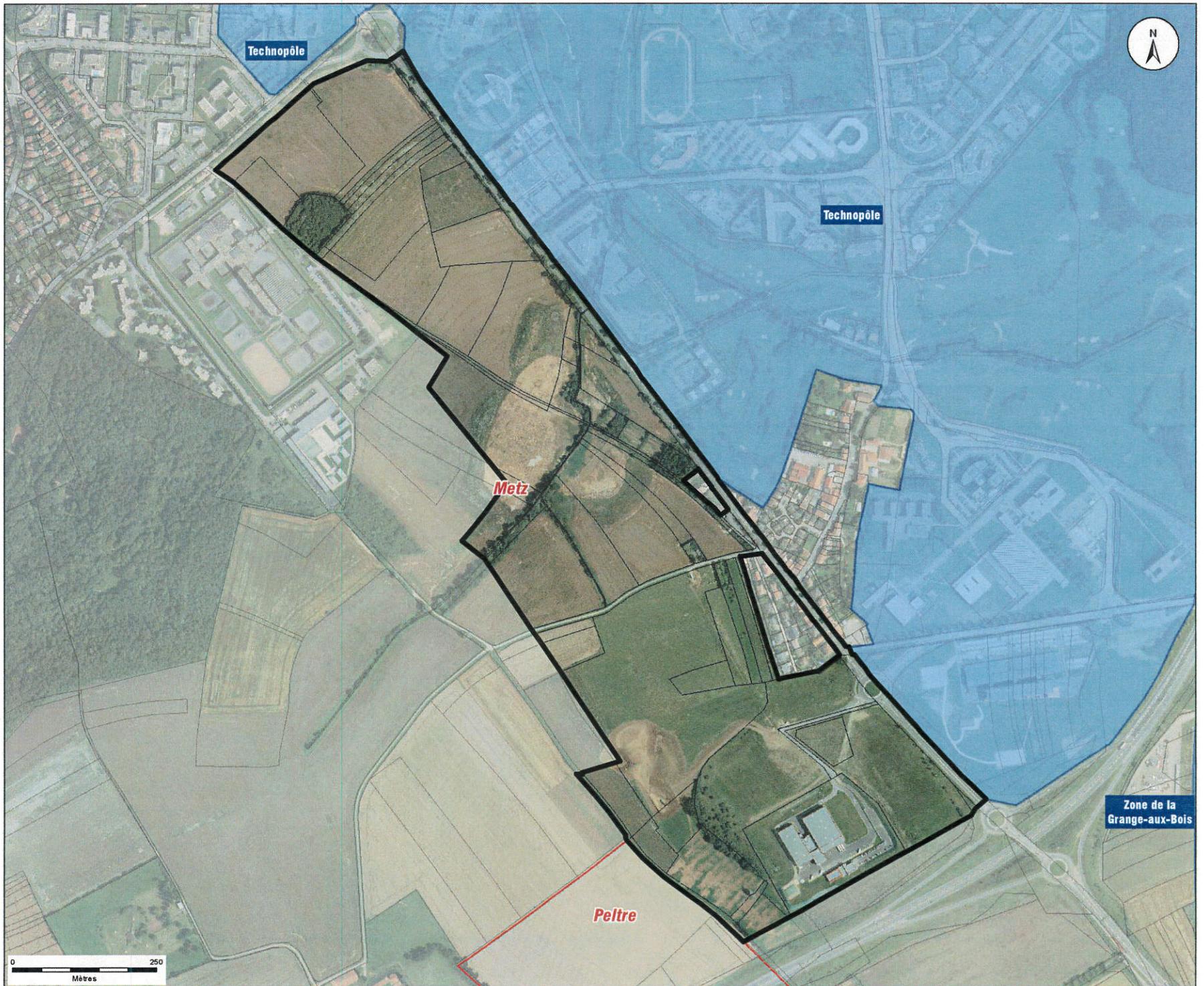




- Limite intercommunale
- ZAE
- ZAE voisine
- Limite communale
- Parcellaire

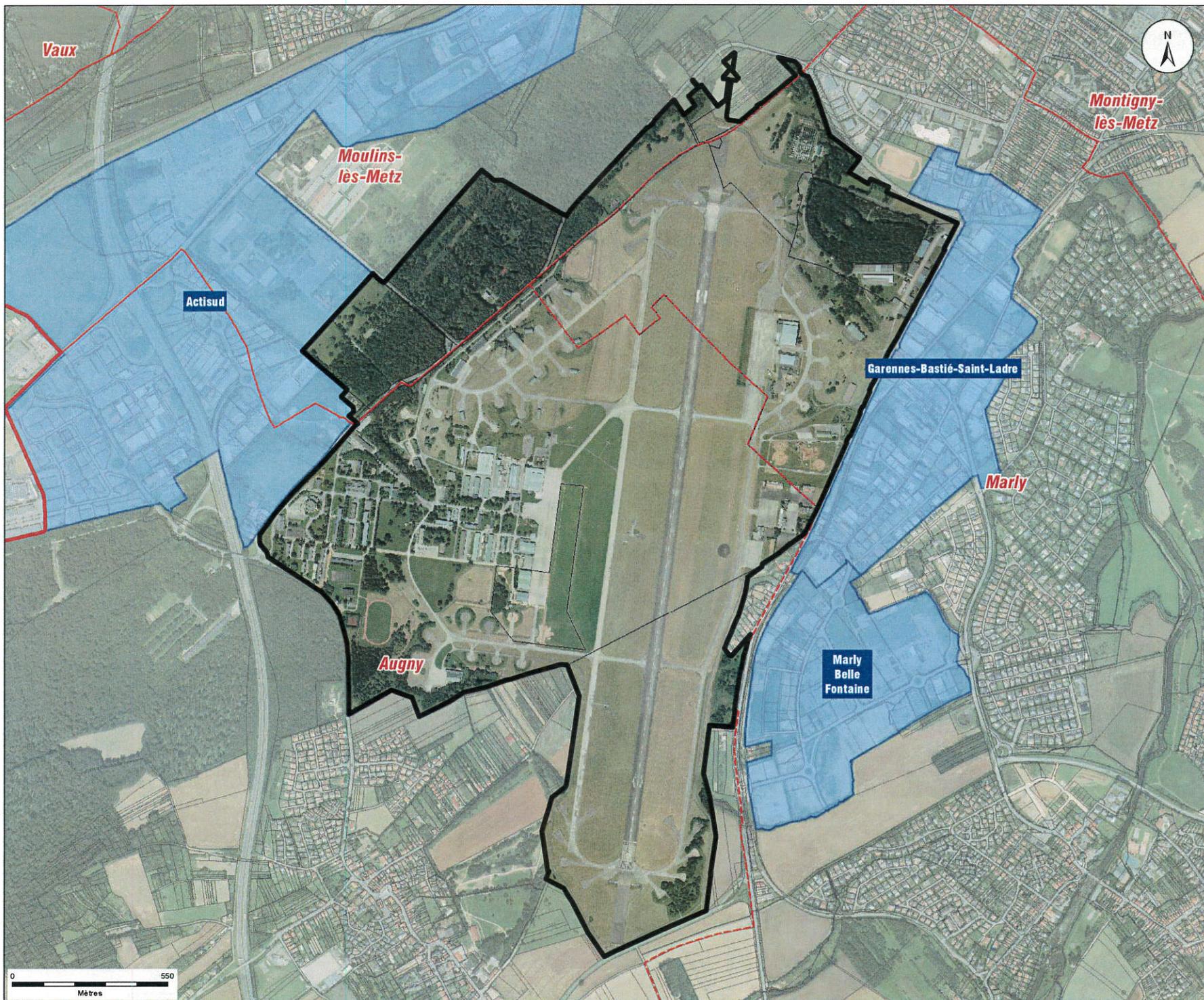
PARC DU TECHNOPÔLE

- Limite intercommunale
- ▭ ZAE
- ▭ ZAE voisine
- Limite communale
- ▭ Parcellaire



PLATEAU DE FRESCATY

-  Limite intercommunale
-  ZAE
-  ZAE voisine
-  Limite communale
-  Parcellaire



PÔLE SANTÉ-INNOVATION DE MERCY

Zone de la
Grange-aux-Bois

-  Limite intercommunale
-  ZAE
-  ZAE voisine
-  Limite communale
-  Parcellaire



-  Limite intercommunale
-  ZAE
-  Limite communale
-  Parcellaire

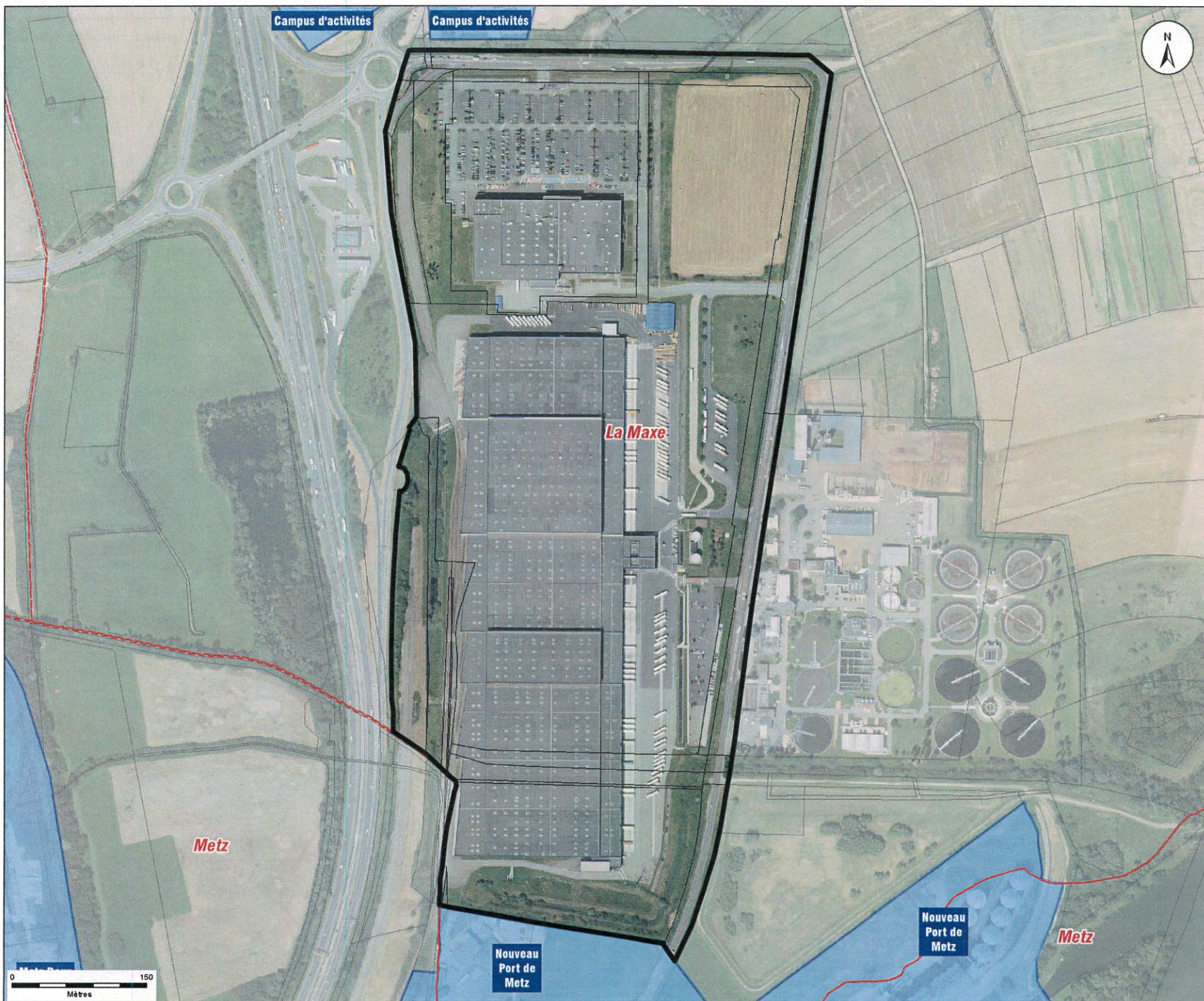


SAUSSAIE DES DAMES

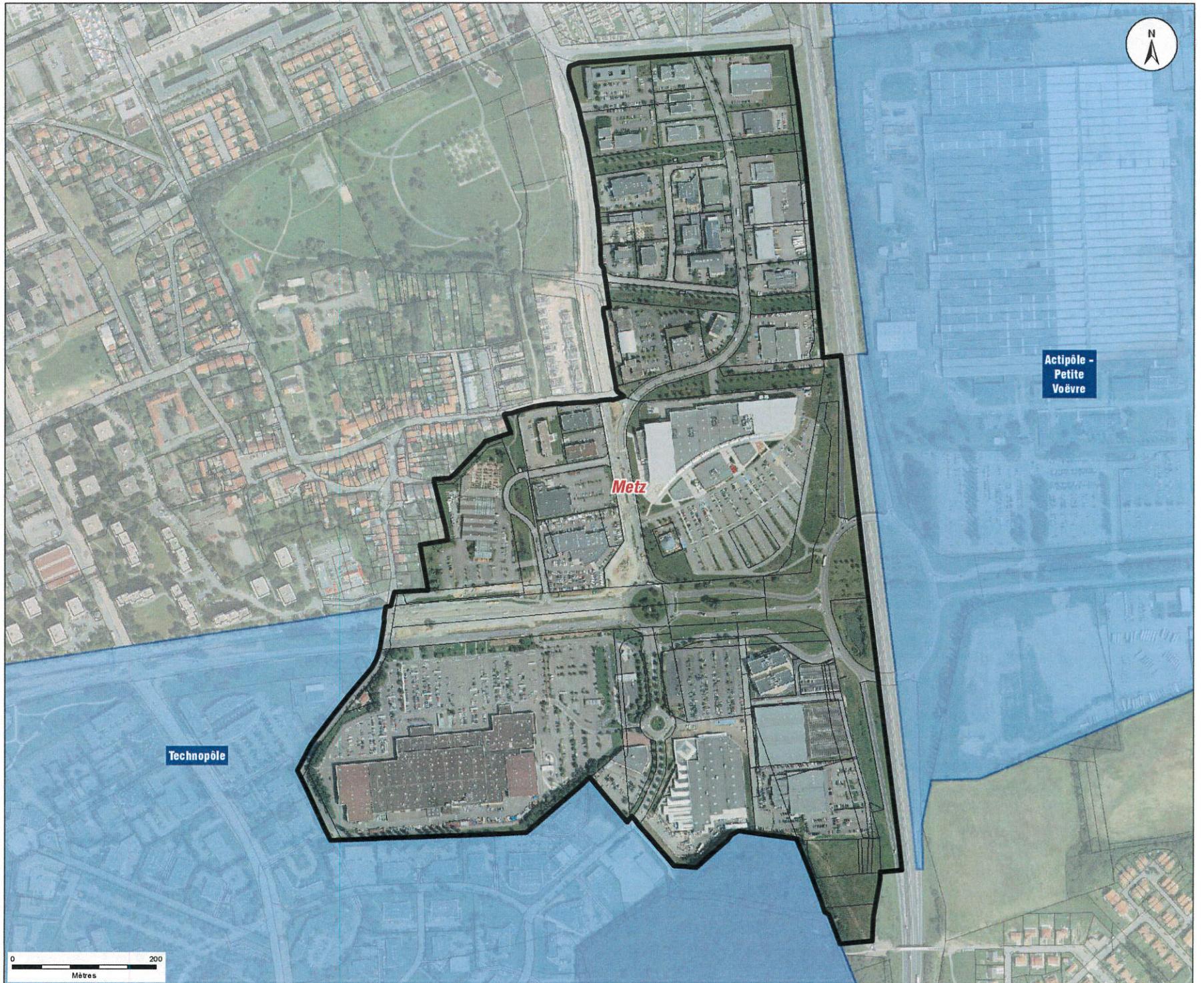
-  Limite intercommunale
-  ZAE
-  Limite communale
-  Parcellaire



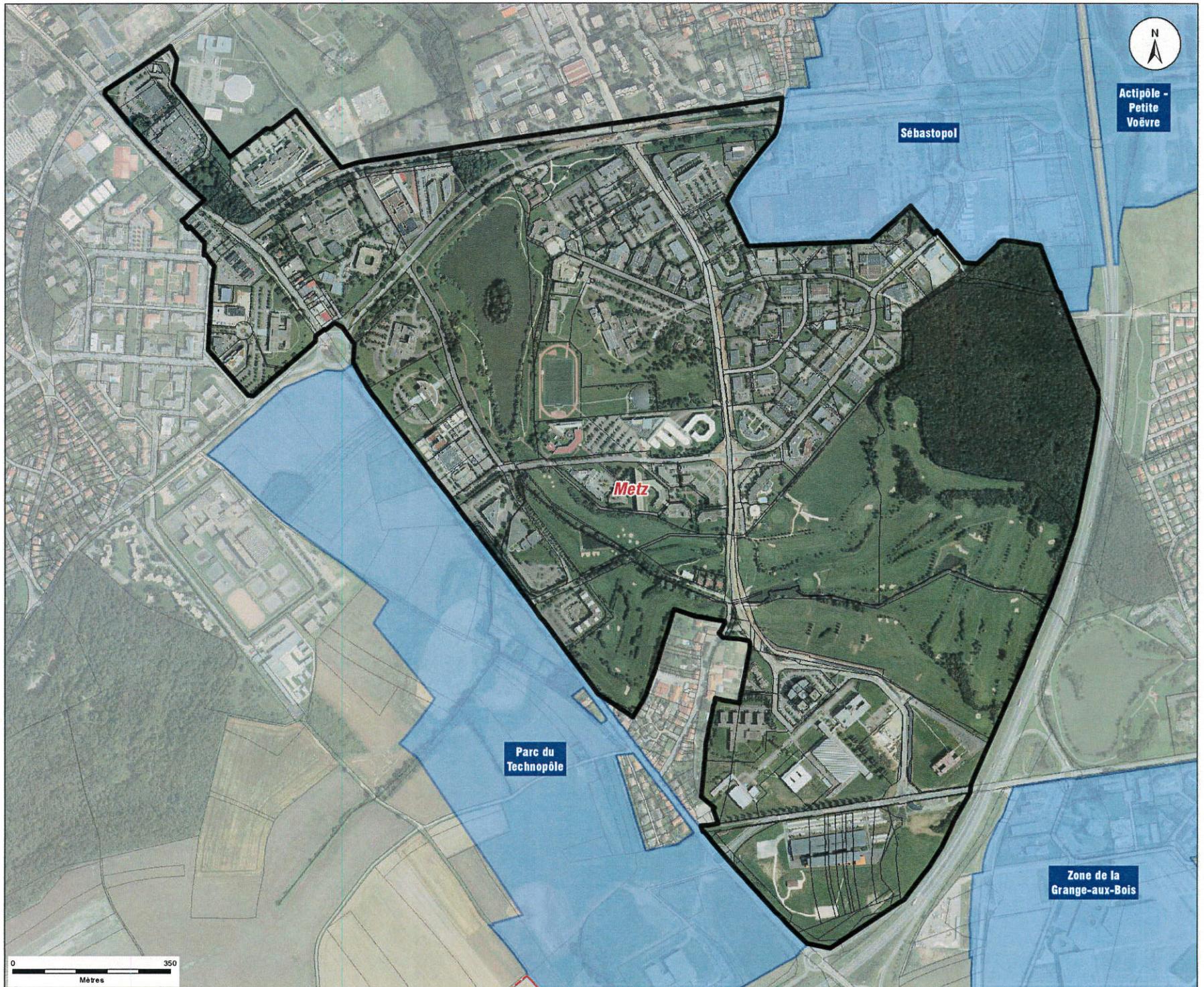
-  Limite intercommunale
-  ZAE
-  ZAE voisine
-  Limite communale
-  Parcellaire



-  Limite intercommunale
-  ZAE
-  ZAE voisine
-  Limite communale
-  Parcellaire



- Limite intercommunale
- ▭ ZAE
- ZAE voisine
- Limite communale
- ▭ Parcelaire



ZA BOIS-LA-VILLE

-  Limite intercommunale
-  ZAE
-  Limite communale
-  Parcellaire



-  Limite intercommunale
-  ZAE
-  Limite communale
-  Parcellaire



ZONE ARTISANALE DE SCY-CHAZELLES

-  Limite intercommunale
-  ZAE
-  Limite communale
-  Parcellaire



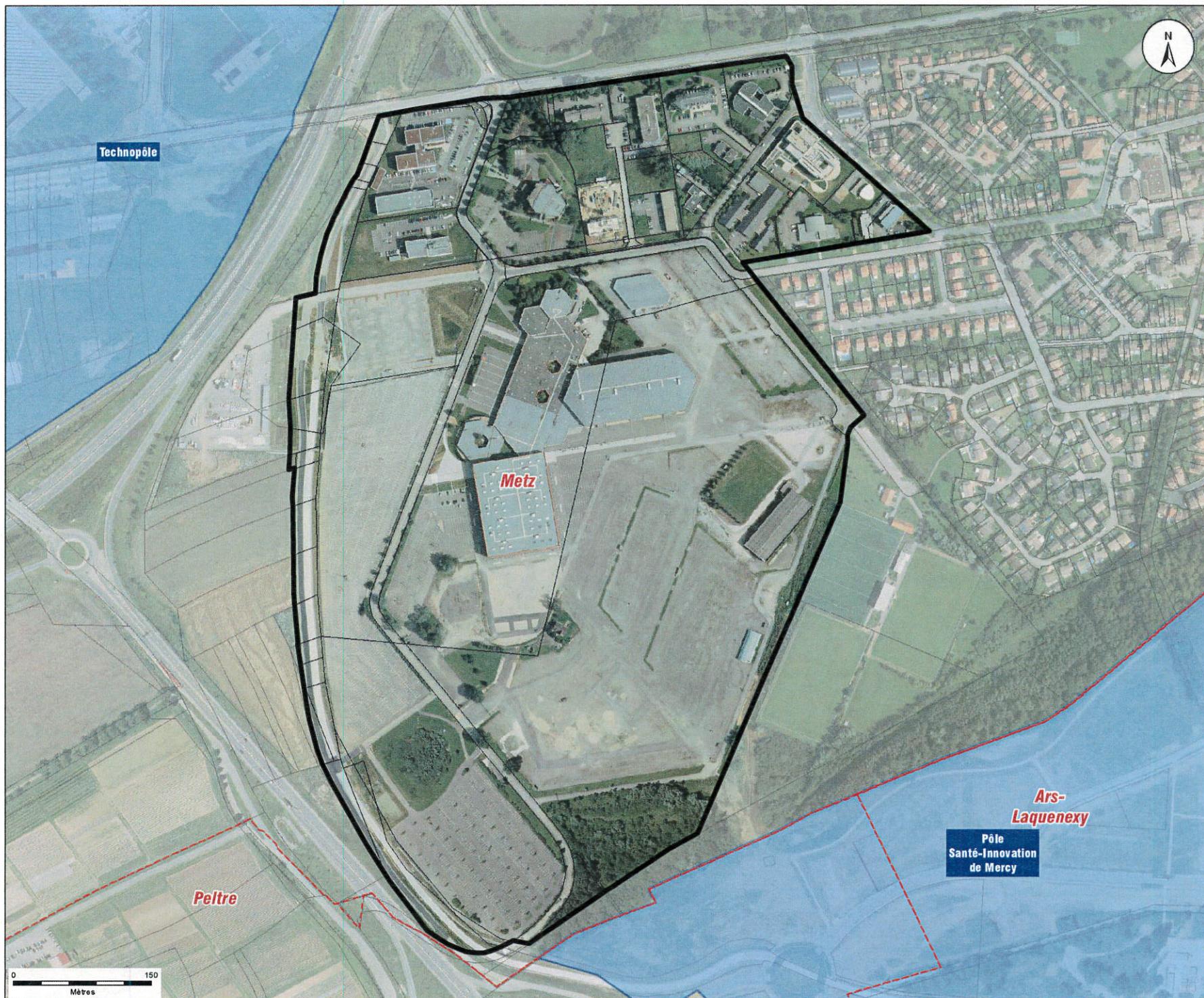
ZONE ARTISANALE DU SABRÉ

-  Limite intercommunale
-  ZAE
-  Limite communale
-  Parcellaire



ZONE DE LA GRANGE-AUX-BOIS

-  Limite intercommunale
-  ZAE
-  ZAE voisine
-  Limite communale
-  Parcellaire



-  Limite intercommunale
-  ZAE
-  Limite communale
-  Parcellaire



Résumé de l'acte

057-200039865-20181015-10-2018-DB15-DE

Numéro de l'acte : 10-2018-DB15
Date de décision : lundi 15 octobre 2018
Nature de l'acte : DE
Objet : Transfert des voiries, équipements et espaces publics des Zones d'Activités Economiques (ZAE)
Classification : 8.3 - Voirie
Rédacteur : Catherine DELLES
AR reçu le : 17/10/2018
Numéro AR : 057-200039865-20181015-10-2018-DB15-DE
Document principal : 99_AU-ERD15.pdf

Historique :

17/10/18 11:01	En cours de création	
17/10/18 11:03	En préparation	Catherine DELLES
17/10/18 11:09	Reçu	Catherine DELLES
17/10/18 11:11	En cours de transmission	
17/10/18 11:12	Transmis en Préfecture	
17/10/18 11:21	Accusé de réception reçu	