

Nombre de membres élus au Bureau : 53	Membres en fonction : 53	Membres présents : 51	Absent(s) excusé(s) : 2	Absent(s) : 0	Pouvoir(s) : 0
---------------------------------------	--------------------------	-----------------------	-------------------------	---------------	----------------

Date de convocation : 1 décembre 2020

Vote(s) pour : 51

Vote(s) contre : 0

Abstention(s) : 0

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU BUREAU

Séance du Lundi 7 décembre 2020,

Sous la présidence de Monsieur François GROSDIDIER, Président de Metz Métropole, Maire de Metz, Membre Honoraire du Parlement.

Secrétaire de séance : Marjorie MAFFERT-PELLAT.

Point n°2020-12-07-BD-21 :

Subventions aux opérations de réhabilitation du parc privé conventionné.

Rapporteur : Monsieur Frédéric NAVROT

Le Bureau,
Les Commissions entendues,

VU le Code Général des Collectivités Territoriales,

VU la délibération du Conseil métropolitain du 15 juillet 2020 portant délégation du Conseil au Bureau,

VU le Programme Local de l'Habitat 2020-2025 de Metz Métropole adopté par le Conseil métropolitain du 17 février 2020 et notamment sa fiche action n°13 « *Poursuivre et Intensifier la réhabilitation du parc privé* »,

VU le règlement particulier d'intervention en matière d'équilibre social de l'habitat approuvé par délibération du Bureau en date du 10 février 2020,

VU la délibération du Bureau du 3 avril 2017 portant sur la mise en place d'une Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat (OPAH) et la convention du 6 octobre 2017 entre Metz Métropole et l'Agence Nationale pour l'Habitat (ANAH),

VU la décision n°176/2020 relative à la prorogation de 2 ans de l'Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat (OPAH) de Metz Métropole en date du 4 juin 2020,

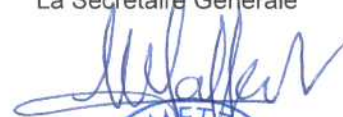
VU les demandes transmises par l'Agence Nationale de l'Habitat concernant le soutien à 58 logements du parc privé,

DECIDE d'accorder aux différents porteurs de projets concernés une subvention globale de 50 892 €, dont la liste et les caractéristiques sont décrites dans le tableau joint en annexe, ledit tableau faisant partie intégrante de la présente délibération,

AUTORISE Monsieur le Président ou son représentant à signer tout document à intervenir concernant la présente,

DECIDE d'affecter 50 892 € sur l'autorisation de programme 2020 (chapitre 204) de 2 000 000 € consacrée au logement social pour financer les opérations précitées.

Pour extrait conforme
Metz, le 8 décembre 2020
Pour le Président et par délégation
La Secrétaire Générale



Marjorie MAFFERT-PELLAT



**OPERATIONS DE REHABILITATION DE LOGEMENTS PRIVES SOUTENUES PAR L'ANAH
OPAH - RECAPITULATIF GLOBAL**

Propriétaire	Adresse immeuble	Commune	Type de dossier	Nature de l'opération	Nb de logts	Travaux subventionnés (travaux et honoraires)	Participation Anah	Participation Metz Métropole OPAH	Total Subvention Metz Métropole	Type de demandeur
***	***	MONTIGNY-LES-METZ	ECONOMIE D'ENERGIE	- toiture avec isolation - isolation murs intérieur - vmc - porte d'entrée - radiateurs avec prime	1	22 174 €	12 000 €	1 500,00 €	1 500 €	Propriétaire occupant
***	***	METZ	AUTONOMIE	- sanitaires adaptés	1	8 812 €	4 406 €	500,00 €	500 €	Propriétaire occupant
***	***	SAINT-PRIVAT-LA-MONTAGNE	ECONOMIE D'ENERGIE	- isolation thermique intérieure - menuiseries extérieures - VMC avec prime	1	10 130 €	6 078 €	1 013,00 €	1 013 €	Propriétaire occupant
***	***	METZ	ECONOMIE D'ENERGIE	- chaudière à condensation - isolation dalle et combles - fenêtre	1	3 600 €	2 160 €	360,00 €	360 €	Propriétaire occupant
***	***	MARLY	AUTONOMIE	- douche adaptée	1	4 873 €	2 437 €	487,30 €	487 €	Propriétaire occupant
***	***	MARLY	AUTONOMIE	- douche adaptée	1	5 521 €	1 932 €	500,00 €	500 €	Propriétaire occupant
***	***	MARLY	ECONOMIE D'ENERGIE	- isolation de la toiture	1	20 000 €	8 600 €	1 500,00 €	1 500 €	Propriétaire occupant
***	***	CHATEL-SAINT-GERMAIN	AUTONOMIE	- douche - lavabo adaptés	1	6 303 €	3 152 €	500,00 €	500 €	Propriétaire occupant
***	***	MOULINS-LES-METZ	AUTONOMIE	- douche adaptée	1	7 832 €	2 741 €	500,00 €	500 €	Propriétaire occupant
***	***	METZ	LOGEMENT TRES DEGRADE	- pompe à chaleur - isolations - électricité - menuiseries - sols	1	42 863 €	25 432 €	1 566,40 €	1 566 €	Propriétaire occupant
***	***	JURY	AUTONOMIE	- réaménagement salle de bain - réhausse wc	1	9 856 €	4 928 €	500,00 €	500 €	Propriétaire occupant
***	***	MARLY	AUTONOMIE	- salle de bain adaptée	1	7 252 €	2 538 €	500,00 €	500 €	Propriétaire occupant
***	***	METZ	AUTONOMIE	- rénovation salle de bain	1	8 459 €	2 961 €	500,00 €	500 €	Propriétaire occupant
***	***	ARS-SUR-MOSELLE	ECONOMIE D'ENERGIE	- toiture - isolation	1	20 027 €	12 000 €	1 500,00 €	1 500 €	Propriétaire occupant
***	***	VAUX	AUTONOMIE	- sanitaires adaptés	1	11 468 €	5 734 €	500,00 €	500 €	Propriétaire occupant
***	***	METZ	AUTONOMIE	- siège monté escalier - WC surélevé	1	7 700 €	2 695 €	500,00 €	500 €	Propriétaire occupant
***	***	AMANVILLERS	ECONOMIE D'ENERGIE	- Isolation thermique extérieure	1	11 611 €	5 225 €	1 161,10 €	1 161 €	Propriétaire occupant
***	***	MONTIGNY-LES-METZ	AUTONOMIE	- volets roulants motorisés	1	3 509 €	1 755 €	350,90 €	351 €	Propriétaire occupant
***	***	ARS-SUR-MOSELLE	ECONOMIE D'ENERGIE	- chaudière à condensation	1	4 379 €	2 627 €	437,90 €	438 €	Propriétaire occupant

Propriétaire	Adresse Immeuble	Commune	Type de dossier	Nature de l'opération	Nb de logts	Travaux subventionnés (travaux et honoraires)	Participation Anah	Participation Metz Métropole OPAH	Total Subvention Metz Métropole	Type de demandeur
***	***	METZ	ECONOMIE D'ENERGIE	- pompe à chaleur	1	20 290 €	12 000 €	1 500,00 €	1 500 €	Propriétaire occupant
***	***	ARS-SUR-MOSELLE	ECONOMIE D'ENERGIE	- isolation thermique extérieure - menuiseries extérieures - VMC	1	18 951 €	8 233 €	1 500,00 €	1 500 €	Propriétaire occupant
***	***	METZ	ECONOMIE D'ENERGIE	- sanitaires adaptés - chaudière condensation - menuiseries extérieures - isolation murs intérieurs	1	21 774 €	12 000 €	1 500,00 €	1 500 €	Propriétaire occupant
***	***	COIN-SUR-SEILLE	ECONOMIE D'ENERGIE	- chaudière	1	4 393 €	2 636 €	439,30 €	439 €	Propriétaire occupant
***	***	MECLEUVES	ECONOMIE D'ENERGIE	- changement des menuiseries - installation d'une pompe à chaleur	1	20 000 €	8 600 €	1 500,00 €	1 500 €	Propriétaire occupant
***	***	METZ	AUTONOMIE	- douche adaptée	1	4 306 €	2 153 €	430,60 €	431 €	Propriétaire occupant
***	***	METZ	ECONOMIE D'ENERGIE	- chaudière à condensation	1	8 400 €	3 780 €	840,00 €	840 €	Propriétaire occupant
***	***	METZ	ECONOMIE D'ENERGIE	- chaudière - menuiseries extérieurs	1	9 368 €	5 620 €	936,60 €	937 €	Propriétaire occupant
***	***	LESSY	ECONOMIE D'ENERGIE	- chaudière	1	8 200 €	4 920 €	820,00 €	820 €	Propriétaire occupant
***	***	SAINTE-RUFFINE	ECONOMIE D'ENERGIE	- pompe à chaleur air/eau - menuiseries extérieures	1	21 724 €	8 600 €	1 500,00 €	1 500 €	Propriétaire occupant
***	***	METZ	AUTONOMIE	- monte-escalier	1	7 393 €	3 697 €	500,00 €	500 €	Propriétaire occupant
***	***	METZ	ECONOMIE D'ENERGIE	- chaudière - isolation combles	1	9 995 €	5 997 €	999,50 €	1 000 €	Propriétaire occupant
***	***	METZ	AUTONOMIE	- salle de bain adaptée	1	5 275 €	2 638 €	500,00 €	500 €	Propriétaire occupant
***	***	METZ	AUTONOMIE	- douche adaptée	1	3 485 €	1 743 €	348,50 €	349 €	Propriétaire occupant
***	***	METZ	AUTONOMIE	- douche adaptée	1	5 551 €	2 776 €	500,00 €	500 €	Propriétaire occupant
***	***	FEY	ECONOMIE D'ENERGIE	- isolation thermique extérieure - chaudière gaz	1	37 470 €	12 000 €	1 500,00 €	1 500 €	Propriétaire occupant
***	***	LONGEVILLE-LES-METZ	AUTONOMIE	- réhausse WC surélevé - lavabo adapté	1	4 852 €	1 698 €	485,20 €	485 €	Propriétaire occupant
***	***	METZ	ECONOMIE D'ENERGIE	- chaudière - vmc	1	8 871 €	5 323 €	887,10 €	887 €	Propriétaire occupant
***	***	SAINT-PRIVAT-LA-MONTAGNE	ECONOMIE D'ENERGIE	- chaudière	1	5 225 €	3 135 €	522,50 €	523 €	Propriétaire occupant
***	***	MARLY	AUTONOMIE	- sanitaires adaptés	1	9 600 €	4 800 €	500,00 €	500 €	Propriétaire occupant

Propriétaire	Adresse Immeuble	Commune	Type de dossier	Nature de l'opération	Nb de logts	Travaux subventionnés (travaux et honoraires)	Participation Anah	Participation Metz Métropole OPAH	Total Subvention Metz Métropole	Type de demandeur
***	***	METZ	AUTONOMIE	- adaptation douche - WC	1	10 565 €	5 283 €	500,00 €	500 €	Propriétaire occupant
***	***	COIN-LES-CUVRY	ECONOMIE D'ENERGIE	- toiture - chaudière à pellets - isolation du plancher des combles perdus	1	30 000 €	19 000 €	1 500,00 €	1 500 €	Propriétaire occupant
***	***	LE BAN-SAINT-MARTIN	ECONOMIE D'ENERGIE	- chaudière gaz condensation et menuiseries pvc - VMC	1	20 000 €	8 600 €	1 500,00 €	1 500 €	Propriétaire occupant
***	***	METZ	ECONOMIE D'ENERGIE	- chaudière - isolation combles - isolation plancher bas - menuiseries extérieures	1	24 229 €	12 000 €	1 500,00 €	1 500 €	Propriétaire occupant
***	***	ARS-LAQUENEXY	ECONOMIE D'ENERGIE	- isolation extérieure - chaudière	1	14 015 €	8 409 €	1 401,50 €	1 402 €	Propriétaire occupant
***	***	WOIPPY	AUTONOMIE	- mains courantes pour escaliers	1	1 136 €	588 €	113,60 €	114 €	Propriétaire occupant
***	***	AMANVILLERS	ECONOMIE D'ENERGIE	- chaudière - gaz	1	5 365 €	3 219 €	536,50 €	537 €	Propriétaire occupant
***	***	ARS-SUR-MOSELLE	ECONOMIE D'ENERGIE	- isolation extérieure - pompe à chaleur	1	30 332 €	12 500 €	1 500,00 €	1 500 €	Propriétaire occupant
***	***	MARLY	ECONOMIE D'ENERGIE	- pompe à chaleur	1	18 500 €	8 475 €	1 500,00 €	1 500 €	Propriétaire occupant
***	***	METZ	AUTONOMIE	- installation d'un monte-escalier	1	5 100 €	1 785 €	500,00 €	500 €	Propriétaire occupant
***	***	WOIPPY	ECONOMIE D'ENERGIE	- changement de menuiseries extérieures - isolation des combles - installation d'une chaudière condensation	1	16 670 €	11 669 €	1 500,00 €	1 500 €	Propriétaire occupant
***	***	METZ	AUTONOMIE	- salle de bain adaptée	1	9 427 €	4 714 €	500,00 €	500 €	Propriétaire occupant
***	***	PLAPPEVILLE	AUTONOMIE	- salle de bain adaptée	1	9 719 €	3 402 €	500,00 €	500 €	Propriétaire occupant
***	***	COIN-LES-CUVRY	ECONOMIE D'ENERGIE	- menuiseries extérieures - pompe à chaleur air/eau	1	10 009 €	4 504 €	1 000,90 €	1 001 €	Propriétaire occupant
***	***	METZ	ECONOMIE D'ENERGIE	- pompe à chaleur	1	11 302 €	5 956 €	1 130,20 €	1 130 €	Propriétaire occupant
***	***	MARLY	AUTONOMIE	- monte escalier	1	12 850 €	6 425 €	500,00 €	500 €	Propriétaire occupant
***	***	METZ	AUTONOMIE	- volets roulants électriques	1	1 232 €	616 €	123,20 €	123 €	Propriétaire occupant
***	***	METZ	ECONOMIE D'ENERGIE	- Non communiqué	1	20 000 €	11 000 €	1 500,00 €	1 500 €	Propriétaire occupant
***	***	METZ	ECONOMIE D'ENERGIE	- Non communiqué	1	15 481 €	6 966 €	1 500,00 €	1 500 €	Propriétaire occupant
TOTAL					58	717 422,00 €	358 841 €	50 892 €	50 892 €	

REUNION DE BUREAU - Lundi 7 décembre 2020 - Votes

NOM	Prénom	Commune	EXCUSES POUVOIRS	VOTES point 1	VOTES point 2 à 42 <i>sauf 13 - 14 - 15 (pas de vote)</i>
ADDA	Fatiha	Woippy		Pour	Pour tous les points
AGAMENNONE	Béatrice	Metz		Pour	Pour tous les points
ANCEL	Claire	Châtel-Saint-Germain		Pour	Pour tous les points
BALLARINI	Jean-Louis	Chieulles		Pour	Pour tous les points
BAUCHEZ	Jean	Moulins-lès-Metz		Pour	Pour tous les points
BAUDOÛIN	Daniel	Sainte-Ruffine		Pour	Pour tous les points
BAUDRIN	Pierre	Vernéville		Pour	Pour tous les points
BOHL	Jean-Luc	Montigny-lès-Metz		Pour	Pour tous les points
BROCART	Manuel	Longeville-lès-Metz		Pour	Pour tous les points
CARPENTIER	François	Cuvry		Pour	Pour tous les points
COMBELLES	Jean	Vaux		Pour	Pour tous les points
DEFAUX	Daniel	Plappeville		Pour	Pour tous les points
DIEUDONNE	Vincent	Vany		Pour	Pour tous les points
DORR	Antoine	Vantoux		Pour	Pour tous les points
DUMONT	Michel	Féy		Pour	Pour tous les points
DUVAL	Bertrand	La Maxe		Pour	Pour tous les points
FACHOT	Pierre	Jussy		Pour	Pour tous les points
FRITSCH-RENARD	Anne	Metz		Pour	Pour tous les points
GLESER	Philippe	Lorry-lès-Metz	EXCUSE Point 16	Pour	Point 2 à 15 : Pour Point 17 à 42 : Pour
GOUTH	Cédric	Woippy		Pour	Pour tous les points
GRIVEL	Patrick	Laquenexy		Pour	Pour tous les points
GROSDIDIER	François	Metz		Pour	Pour tous les points
HASSER	Henri	Le Ban-Saint-Martin	EXCUSE Point 34	Pour	Point 2 à 33 : Pour Point 35 à 42 : Pour
HENRION	François	Augny		Pour	Pour tous les points
HORY	Thierry	Marly	EXCUSE Point 33	Pour	Point 2 à 32 : Pour Point 34 à 42 : Pour

NOM	Prénom	Commune	EXCUSES POUVOIRS	VOTES point 1	VOTES point 2 à 42 <i>sauf 13 - 14 - 15 (pas de vote)</i>
HUBER	Pascal	Chesny		Pour	Pour tous les points
HUET	Armelle	Noisseville		Pour	Pour tous les points
KHALIFE	Khalifé	Metz		Pour	Pour tous les points
KOLODZIEJ	Jocelyne	Coin-sur-Seille		Pour	Pour tous les points
KURTZMANN	Walter	Peltre		Pour	Pour tous les points
LINDEN	Anne-Marie	Coin-lès-Cuvry		Pour	Pour tous les points
LOGIN	Frédérique	Amanvillers		Pour	Pour tous les points
LOSCH	Jean-François	Lessy		Pour	Pour tous les points
MANZANO	Philippe	Mécleuves		Pour	Pour tous les points
MICHEL	Martine	Pournoy-la-Chétive		Pour	Pour tous les points
MUEL	Pierre	Marieulles		Pour	Pour tous les points
NAVROT	Frédéric	Scy-Chazelles		Pour	Pour tous les points
NICOLAS	Martine	Metz		Pour	Pour tous les points
PEULTIER	Roger	Rozérieulles		Pour	Pour tous les points
PREVOST	Christophe	Saint-Julien-lès-Metz		Pour	Pour tous les points
ROUX	Sylvie	Mey	EXCUSEE		
SCIAMANNA	Marc	Metz		Pour	Pour tous les points
SMIAROWSKI	Stanislas	Jury		Pour	Pour tous les points
SPORMEYEUR	Nathalie	Saulny		Pour	Pour tous les points
STREBLY	Dominique	Ars-Laquenexy		Pour	Pour tous les points
THIL	Patrick	Metz		Pour	Pour tous les points
TORLOTING	Michel	Gravelotte		Pour	Pour tous les points
TRAN	Doan	Metz		Pour	Pour tous les points
VALDEVIT	Bruno	Ars-sur-Moselle		Pour	Pour tous les points
VALENTIN	Claude	Nouilly		Pour	Pour tous les points
VETSCH	Lucien	Montigny-lès-Metz	EXCUSE		
WALTER	Jean-Claude	St-Privat-la-Montagne		Pour	Pour tous les points
WEBERT	Marilyne	Pouilly		Pour	Pour tous les points

Résumé de l'acte

057-200039865-20201207-2020-12-DB21-DE

Numéro de l'acte : 2020-12-DB21
Date de décision : lundi 7 décembre 2020
Nature de l'acte : DE
Objet : Subventions aux opérations de réhabilitation du parc privé conventionné
Classification : 7.5 - Subventions
Rédacteur : Catherine DELLES
AR reçu le : 10/12/2020
Numéro AR : 057-200039865-20201207-2020-12-DB21-DE
Document principal : 99_DE-21.pdf

Pièces jointes :

99_DE-VOTES.pdf

Historique :

09/12/20 09:36	En cours de création	
09/12/20 09:36	En préparation	Catherine DELLES
10/12/20 09:47	Reçu	Catherine DELLES
10/12/20 09:47	En cours de transmission	
10/12/20 09:48	Transmis en Préfecture	
10/12/20 09:50	Accusé de réception reçu	