

Nombre de membres élus au Bureau : 53	Membres en fonction : 52	Membres présents : 46	Absent(s) excusé(s) : 5	Absent(s) : 1	Pouvoir(s) : 3
--	-----------------------------	--------------------------	----------------------------	---------------	-------------------

Date de convocation : 23 mars 2021

Vote(s) pour : 49
Vote(s) contre : 0
Abstention(s) : 0

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU BUREAU

Séance du Lundi 29 mars 2021,

Sous la présidence de Monsieur François GROSDIDIER, Président de Metz Métropole, Maire de Metz, Membre Honoraire du Parlement.

Secrétaire de séance : Barbara FALK.

Point n°2021-03-29-BD-13 :

Subventions aux opérations de réhabilitation du parc privé conventionné.

Rapporteur : Monsieur Frédéric NAVROT

Le Bureau,
Les Commissions entendues,

VU le Code Général des Collectivités Territoriales,

VU la délibération du Conseil métropolitain du 15 juillet 2020 portant délégation du Conseil au Bureau,

VU le Programme Local de l'Habitat 2020-2025 de Metz Métropole adopté par le Conseil métropolitain du 17 février 2020 et notamment sa fiche action n°13 « *Poursuivre et Intensifier la réhabilitation du parc privé* »,

VU le règlement particulier d'intervention en matière d'équilibre social de l'habitat approuvé par délibération du Bureau en date du 10 février 2020,

VU la délibération du Bureau du 3 avril 2017 portant sur la mise en place d'une Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat (OPAH) et la convention du 6 octobre 2017 entre Metz Métropole et l'Agence Nationale pour l'Habitat (ANAH),

VU la décision n°176/2020 relative à la prorogation de 2 ans de l'Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat (OPAH) de Metz Métropole en date du 4 juin 2020,

VU les demandes transmises par l'Agence Nationale de l'Habitat concernant le soutien à 40 logements du parc privé,

DECIDE d'accorder aux différents porteurs de projets concernés une subvention globale de 58 116 €, dont la liste et les caractéristiques sont décrites dans le tableau joint en annexe, ledit tableau faisant partie intégrante de la présente délibération,

AUTORISE Monsieur le Président ou son représentant à signer tout document à intervenir concernant la présente,

DECIDE d'affecter 58 116 € sur l'autorisation de programme 2021 (chapitre 204) de 2 000 000 € consacrée au logement social pour financer les opérations précitées.

Pour extrait conforme
Metz, le 30 mars 2021
Pour le Président et par délégation
La Secrétaire Générale



Marjorie MAFFERT-PELLAT

**OPERATIONS DE REHABILITATION DE LOGEMENTS PRIVES SOUTENUES PAR L'ANAH
OPAH - RECAPITULATIF GLOBAL**

Nom Propriétaire	Adresse Immeuble	Commune	Type de dossier	Nature de l'opération	Nb de logts	Travaux subventionnés (travaux et honoraires)	Participation Anah	Participation Metz Métropole OPAH	Total Subvention Metz Métropole	Type de demandeur
xxx	xxx	METZ	LOGEMENT TRES DEGRADE	Réhabilitation complète du logement	1	66 038 €	25 113 €	2 250,00 €	2 250 €	Propriétaire bailleur
xxx	xxx	METZ	ECONOMIE D'ENERGIE	Chaudière à condensation Menuiseries extérieures	1	34 500 €	19 000 €	1 500,00 €	1 500 €	Propriétaire occupant
xxx	xxx	MONTIGNY-LES-METZ	ECONOMIE D'ENERGIE	Isolation thermique extérieure menuiseries extérieures	1	16 313 €	7 310 €	1 500,00 €	1 500 €	Propriétaire occupant
xxx	xxx	METZ	AUTONOMIE	Climatisation air/air réversible	1	2 544 €	890 €	254,40 €	254 €	Propriétaire bailleur
xxx	xxx	WOIPPY	AUTONOMIE	Salle de bain adaptée	1	9 569 €	4 785 €	500,00 €	500 €	Propriétaire occupant
xxx	xxx	WOIPPY	ECONOMIE D'ENERGIE	Chaudière à condensation	1	5 671 €	3 403 €	567,10 €	567 €	Propriétaire occupant
xxx	xxx	METZ	AUTONOMIE	Installation d'un monte escalier	1	7 650 €	2 678 €	500,00 €	500 €	Propriétaire occupant
xxx	xxx	METZ	ECONOMIE D'ENERGIE	Chaudière Menuiseries extérieures	1	17 487 €	10 492 €	1 500,00 €	1 500 €	Propriétaire occupant
xxx	xxx	METZ	ECONOMIE D'ENERGIE	Pompe à chaleur avec ballon thermodynamique Menuiseries extérieures	1	22 287 €	15 144 €	1 500,00 €	1 500 €	Propriétaire occupant
xxx	xxx	METZ	ECONOMIE D'ENERGIE	Chaudière Menuiseries extérieures VMC	1	13 107 €	7 864 €	1 310,70 €	1 311 €	Propriétaire occupant
xxx	xxx	MONTIGNY-LES-METZ	ECONOMIE D'ENERGIE	Chaudière à condensation Menuiseries extérieures	1	23 429 €	8 600 €	1 500,00 €	1 500 €	Propriétaire occupant
xxx	xxx	WOIPPY	AUTONOMIE	Adaptation de la salle de bain Monte escalier	1	17 708 €	8 854 €	500,00 €	500 €	Propriétaire occupant
xxx	xxx	METZ	AUTONOMIE	Remplacement du monte-escaliers	1	4 550 €	1 593 €	455,00 €	455 €	Propriétaire occupant
xxx	xxx	MOULINS-LES-METZ	AUTONOMIE	Installation d'un monte-escaliers	1	7 393 €	2 588 €	500,00 €	500 €	Propriétaire occupant
xxx	xxx	MONTIGNY-LES-METZ	ECONOMIE D'ENERGIE	Isolation extérieure Menuiseries extérieures Poêle à pellets	1	12 958 €	5 831 €	1 295,80 €	1 296 €	Propriétaire occupant
xxx	xxx	METZ	AUTONOMIE	Sanitaires adaptés	1	12 128 €	6 064 €	500,00 €	500 €	Propriétaire occupant
xxx	xxx	METZ	ECONOMIE D'ENERGIE	Toiture avec isolation Velux	1	12 676 €	7 606 €	1 267,60 €	1 268 €	Propriétaire occupant
xxx	xxx	WOIPPY	AUTONOMIE	Salle de bains adaptée	1	5 439 €	2 720 €	500,00 €	500 €	Propriétaire occupant
xxx	xxx	MARLY	ECONOMIE D'ENERGIE	Chaudière gaz Isolation thermique extérieure menuiseries extérieures	1	23 916 €	15 958 €	1 500,00 €	1 500 €	Propriétaire occupant

Nom Propriétaire	Adresse immeuble	Commune	Type de dossier	Nature de l'opération	Nb de logts	Travaux subventionnés (travaux et honoraires)	Participation Anah	Participation Metz Métropole OPAH	Total Subvention Metz Métropole	Type de demandeur
xxx	xxx	METZ	LOGEMENT TRES DEGRADE	Réhabilitation totale de 3 logements	3	136 452 €	56 390 €	6 750,00 €	6 750 €	Propriétaire bailleur
xxx	xxx	METZ	AUTONOMIE	Douche adaptée	1	7 473 €	2 616 €	500,00 €	500 €	Propriétaire bailleur
xxx	xxx	METZ	LOGEMENT TRES DEGRADE	Amenagement d'un logement	1	77 462 €	29 112 €	2 250,00 €	2 250 €	Propriétaire bailleur
xxx	xxx	MONTIGNY-LES-METZ	LOGEMENT TRES DEGRADE	Réhabilitation de 5 logements	5	348 618 €	144 218 €	11 250,00 €	11 250 €	Propriétaire bailleur
xxx	xxx	ARS-LAQUENEXY	ECONOMIE D'ENERGIE	Isolation extérieure Menuiseries extérieures Toiture Isolation des combles	1	33 630 €	12 000 €	1 500,00 €	1 500 €	Propriétaire occupant
xxx	xxx	METZ	LOGEMENT TRES DEGRADE	Réhabilitation totale d'un logement	1	29 074 €	12 176 €	2 250,00 €	2 250 €	Propriétaire bailleur
xxx	xxx	METZ	AUTONOMIE	Installation d'un monte-escaliers	1	11 352 €	3 973 €	500,00 €	500 €	Propriétaire occupant
xxx	xxx	LONGEVILLE-LES-METZ	LOGEMENT TRES DEGRADE	Réhabilitation de 3 logements	3	237 257 €	83 674 €	6 750,00 €	6 750 €	Propriétaire bailleur
xxx	xxx	METZ	LOGEMENT TRES DEGRADE	travaux lourds 2 logements	2	83 412 €	36 114 €	4 500,00 €	4 500 €	Propriétaire bailleur
xxx	xxx	METZ	AUTONOMIE	Installation d'un monte-escaliers	1	10 389 €	5 195 €	500,00 €	500 €	Propriétaire occupant
xxx	xxx	MONTIGNY-LES-METZ	AUTONOMIE	Installation de volets roulants motorisés	1	4 652 €	2 326 €	465,20 €	465 €	Propriétaire occupant
xxx	xxx	WOIPPY	ECONOMIE D'ENERGIE	Pompe à chaleur air/eau, Menuiseries extérieures	1	43 574 €	19 000 €	1 500,00 €	1 500 €	Propriétaire occupant
TOTAL					40	1 338 708 €	563 287 €	58 116 €	58 116 €	

REUNION DE BUREAU - Lundi 29 mars 2021 - Votes (52 membres)

NOM	Prénom	Commune	EXCUSES POUVOIRS	VOTES
ADDA	Fatiha	Woippy		Pour tous les points
AGAMENNONE	Béatrice	Metz		Pour tous les points
ANCEL	Claire	Châtel-Saint-Germain	Excusée points 3 et 4	Pour les autres points
BALLARINI	Jean-Louis	Chieulles		Pour tous les points
BAUCHEZ	Jean	Moulins-lès-Metz		Pour tous les points
BAUDOÛIN	Daniel	Sainte-Ruffine		Pour tous les points
BOHL	Jean-Luc	Montigny-lès-Metz	Excusé point 1	Pour les autres points
BROCARD	Manuel	Longeville-lès-Metz		Pour tous les points
CARPENTIER	François	Cuvry	Excusé - Pouvoir à François GROSDIDIER	Pour tous les points sauf 3 (M.Grosdidier excusé)
COMBELLES	Jean	Vaux		Pour tous les points
DEFAUX	Daniel	Plappeville		Pour tous les points
DIEUDONNE	Vincent	Vany	ABSENT	
DORR	Antoine	Vantoux		Pour tous les points
DUMONT	Michel	Féy		Pour tous les points
DUVAL	Bertrand	La Maxe		Pour tous les points
FACHOT	Pierre	Jussy		Pour tous les points
FRITSCH-RENARD	Anne	Metz		Pour tous les points
GLESER	Philippe	Lorry-lès-Metz	Absent points 1 à 7	Pour les autres points
GOUTH	Cédric	Woippy	Excusé point 3	Pour les autres points
GRIVEL	Patrick	Laquenexy		Pour tous les points
GROSDIDIER	François	Metz	Excusé point 3	Pour les autres points
HASSER	Henri	Le Ban-Saint-Martin	Excusé points 1 à 6	Pour les autres points
HENRION	François	Augny	Absent points 1 à 3	Pour les autres points
HORY	Thierry	Marly		Pour tous les points
HUBER	Pascal	Chesny		Pour tous les points
HUET	Armelle	Noisseville	Excusée	

NOM	Prénom	Commune	EXCUSES POUVOIRS	VOTES
KHALIFE	Khalifé	Metz	Excusé point 5	Pour les autres points
KOLODZIEJ	Jocelyne	Coin-sur-Seille		Pour tous les points
KURTZMANN	Walter	Peltre		Abstention point 5 - Pour les autres points
LINDEN	Anne-Marie	Coin-lès-Cuvry		Pour tous les points
LOGIN	Frédérique	Amanvillers	Excusée	
LOSCH	Jean-François	Lessy		Pour tous les points
MANZANO	Philippe	Mécleuves		Pour tous les points
MICHEL	Martine	Pournoy-la-Chétive		Pour tous les points
MUEL	Pierre	Marieulles		Pour tous les points
NAVROT	Frédéric	Scy-Chazelles		Pour tous les points
NICOLAS	Martine	Metz		Pour tous les points
PEULTIER	Roger	Rozérieulles		Pour tous les points
PREVOST	Christophe	Saint-Julien-lès-Metz		Pour tous les points
ROUX	Sylvie	Mey	Excusée - Pouvoir à Claude VALENTIN	Pour tous les points
SCIAMANNA	Marc	Metz		Pour tous les points
SMIAROWSKI	Stanislas	Jury		Pour tous les points
SPORMEYEUR	Nathalie	Saulny		Pour tous les points
STREBLY	Dominique	Ars-Laquenexy		Pour tous les points
THIL	Patrick	Metz	Excusé point 3	Pour les autres points
TORLOTING	Michel	Gravelotte	Absent points 1 à 3	Pour les autres points
TRAN	Doan	Metz	Excusée - pouvoir à Béatrice AGAMENNONE	Pour tous les points
VALDEVIT	Bruno	Ars-sur-Moselle	Absent points 1 à 3	Pour les autres points
VALENTIN	Claude	Nouilly		Pour tous les points
VETSCH	Lucien	Montigny-lès-Metz		Pour tous les points
WALTER	Jean-Claude	St-Privat-la-Montagne		Pour tous les points
WEBERT	Marilyne	Pouilly		Pour tous les points

Résumé de l'acte

057-200039865-20210329-03-2021-DB13-DE

Numéro de l'acte : 03-2021-DB13
Date de décision : lundi 29 mars 2021
Nature de l'acte : DE
Objet : Subventions aux opérations de réhabilitation du parc privé conventionné
Classification : 7.5 - Subventions
Rédacteur : Catherine DELLES
AR reçu le : 31/03/2021
Numéro AR : 057-200039865-20210329-03-2021-DB13-DE
Document principal : 99_DE-13.pdf

Pièces jointes :

99_DE-BUREAU votes 29-03-2021.pdf

Historique :

30/03/21 15:30	En cours de création	
30/03/21 15:31	En préparation	Catherine DELLES
31/03/21 11:26	Reçu	Catherine DELLES
31/03/21 11:27	En cours de transmission	
31/03/21 11:28	Transmis en Préfecture	
31/03/21 11:32	Accusé de réception reçu	