



#### CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS

Par ailleurs, l'Emprunteur est avisé que les informations résultant de la législation et de la réglementation concernant les données personnelles, et notamment, le règlement (UE) 2016/679 du 27 avril 2016 relatif à la protection des personnes physiques à l'égard du Traitement des Données à caractère personnel et à la libre circulation de ces Données, applicable à compter du 25 mai 2018 (ci-après, « le RGPD »), font l'objet d'une notice, consultable sur le site [www.banquedesterritoires.fr/donnees-personnelles](http://www.banquedesterritoires.fr/donnees-personnelles).

### **ARTICLE 22 ÉLECTION DE DOMICILE ET ATTRIBUTION DE COMPÉTENCE**

Le Contrat est soumis au droit français.

Pour l'entière exécution des présentes et de leur suite, les Parties font élection de domicile, à leurs adresses ci-dessus mentionnées.

En cas de différends sur l'interprétation ou l'exécution des présentes, les Parties s'efforceront de trouver de bonne foi un accord amiable.

A défaut d'accord trouvé, tout litige sera soumis aux tribunaux compétents dans le ressort des juridictions du second degré de Paris.



BANQUE des  
**TERRITOIRES**



CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS

DIRECTION REGIONALE GRAND EST  
Délégation de NANCY



VILOGIA SOCIETE ANONYME D'HLM

74 RUE JEAN JAURES  
BP 10430  
59491 VILLENEUVE D ASCQ

à CAISSE DES DEPOTS ET CONSIGNATIONS  
DIRECTION REGIONALE GRAND EST  
35 avenue du 20ème Corps  
CS 15214  
Bâtiment Quai Ouest  
54052 Nancy cedex

### CONFIRMATION D'AUTORISATION DE PRELEVEMENT AUTOMATIQUE

U109117, VILOGIA SOCIETE ANONYME D'HLM

Objet : Contrat de Prêt n° 132821, Ligne du Prêt n° 5478705

Je confirme l'autorisation donnée à la Caisse des Dépôts de recouvrer les échéances, les commissions, les frais et accessoires, ainsi que les indemnités, pénalités et toutes autres sommes éventuellement dues au titre de la Ligne du Prêt visée en objet et ce, par prélèvement direct sur le compte référencé CMBRFR2BCME/FR7618829754160042797614017 en vertu du mandat n° AADPH2016014000001 en date du 14 janvier 2016.

*Si vous souhaitez changer de domiciliation bancaire de recouvrement, nous vous invitons à nous retourner le relevé d'identité bancaire correspondant afin que nous puissions établir le cas échéant le mandat SEPA correspondant.*



BANQUE des  
**TERRITOIRES**



CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS  
DIRECTION REGIONALE GRAND EST  
Délégation de NANCY



VILOGIA SOCIETE ANONYME D'HLM

74 RUE JEAN JAURES  
BP 10430  
59491 VILLENEUVE D ASCQ

à CAISSE DES DEPOTS ET CONSIGNATIONS  
DIRECTION REGIONALE GRAND EST  
35 avenue du 20ème Corps  
CS 15214  
Bâtiment Quai Ouest  
54052 Nancy cedex

### CONFIRMATION D'AUTORISATION DE PRELEVEMENT AUTOMATIQUE

U109117, VILOGIA SOCIETE ANONYME D'HLM

Objet : Contrat de Prêt n° 132821, Ligne du Prêt n° 5478704

Je confirme l'autorisation donnée à la Caisse des Dépôts de recouvrer les échéances, les commissions, les frais et accessoires, ainsi que les indemnités, pénalités et toutes autres sommes éventuellement dues au titre de la Ligne du Prêt visée en objet et ce, par prélèvement direct sur le compte référencé CMBRFR2BCME/FR7618829754160042797614017 en vertu du mandat n° AADPH2016014000001 en date du 14 janvier 2016.

*Si vous souhaitez changer de domiciliation bancaire de recouvrement, nous vous invitons à nous retourner le relevé d'identité bancaire correspondant afin que nous puissions établir le cas échéant le mandat SEPA correspondant.*



BANQUE des  
**TERRITOIRES**



CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS  
DIRECTION REGIONALE GRAND EST  
Délégation de NANCY



VILOGIA SOCIETE ANONYME D'HLM

74 RUE JEAN JAURES  
BP 10430  
59491 VILLENEUVE D ASCQ

à CAISSE DES DEPOTS ET CONSIGNATIONS  
DIRECTION REGIONALE GRAND EST

35 avenue du 20ème Corps  
CS 15214  
Bâtiment Quai Ouest  
54052 Nancy cedex

### CONFIRMATION D'AUTORISATION DE PRELEVEMENT AUTOMATIQUE

U109117, VILOGIA SOCIETE ANONYME D'HLM

Objet : Contrat de Prêt n° 132821, Ligne du Prêt n° 5478701

Je confirme l'autorisation donnée à la Caisse des Dépôts de recouvrer les échéances, les commissions, les frais et accessoires, ainsi que les indemnités, pénalités et toutes autres sommes éventuellement dues au titre de la Ligne du Prêt visée en objet et ce, par prélèvement direct sur le compte référencé CMBRFR2BCME/FR7618829754160042797614017 en vertu du mandat n° AADPH2016014000001 en date du 14 janvier 2016.

*Si vous souhaitez changer de domiciliation bancaire de recouvrement, nous vous invitons à nous retourner le relevé d'identité bancaire correspondant afin que nous puissions établir le cas échéant le mandat SEPA correspondant.*



BANQUE des  
**TERRITOIRES**



CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS  
DIRECTION REGIONALE GRAND EST  
Délégation de NANCY



VILOGIA SOCIETE ANONYME D'HLM  
74 RUE JEAN JAURES  
BP 10430  
59491 VILLENEUVE D ASCQ

à CAISSE DES DEPOTS ET CONSIGNATIONS  
DIRECTION REGIONALE GRAND EST  
35 avenue du 20ème Corps  
CS 15214  
Bâtiment Quai Ouest  
54052 Nancy cedex

### CONFIRMATION D'AUTORISATION DE PRELEVEMENT AUTOMATIQUE

U109117, VILOGIA SOCIETE ANONYME D'HLM

Objet : Contrat de Prêt n° 132821, Ligne du Prêt n° 5478700

Je confirme l'autorisation donnée à la Caisse des Dépôts de recouvrer les échéances, les commissions, les frais et accessoires, ainsi que les indemnités, pénalités et toutes autres sommes éventuellement dues au titre de la Ligne du Prêt visée en objet et ce, par prélèvement direct sur le compte référencé CMBRFR2BCME/FR7618829754160042797614017 en vertu du mandat n° AADPH2016014000001 en date du 14 janvier 2016.

*Si vous souhaitez changer de domiciliation bancaire de recouvrement, nous vous invitons à nous retourner le relevé d'identité bancaire correspondant afin que nous puissions établir le cas échéant le mandat SEPA correspondant.*



BANQUE des  
**TERRITOIRES**



CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS  
DIRECTION REGIONALE GRAND EST  
Délégation de NANCY



VILOGIA SOCIETE ANONYME D'HLM  
74 RUE JEAN JAURES  
BP 10430  
59491 VILLENEUVE D ASCQ

à CAISSE DES DEPOTS ET CONSIGNATIONS  
DIRECTION REGIONALE GRAND EST  
35 avenue du 20ème Corps  
CS 15214  
Bâtiment Quai Ouest  
54052 Nancy cedex

### CONFIRMATION D'AUTORISATION DE PRELEVEMENT AUTOMATIQUE

U109117, VILOGIA SOCIETE ANONYME D'HLM

Objet : Contrat de Prêt n° 132821, Ligne du Prêt n° 5478703

Je confirme l'autorisation donnée à la Caisse des Dépôts de recouvrer les échéances, les commissions, les frais et accessoires, ainsi que les indemnités, pénalités et toutes autres sommes éventuellement dues au titre de la Ligne du Prêt visée en objet et ce, par prélèvement direct sur le compte référencé CMBRFR2BCME/FR7618829754160042797614017 en vertu du mandat n° AADPH2016014000001 en date du 14 janvier 2016.

*Si vous souhaitez changer de domiciliation bancaire de recouvrement, nous vous invitons à nous retourner le relevé d'identité bancaire correspondant afin que nous puissions établir le cas échéant le mandat SEPA correspondant.*



BANQUE des  
**TERRITOIRES**



CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS  
DIRECTION REGIONALE GRAND EST  
Délégation de NANCY



VILOGIA SOCIETE ANONYME D'HLM

74 RUE JEAN JAURES  
BP 10430  
59491 VILLENEUVE D ASCQ

à CAISSE DES DEPOTS ET CONSIGNATIONS  
DIRECTION REGIONALE GRAND EST  
35 avenue du 20ème Corps  
CS 15214  
Bâtiment Quai Ouest  
54052 Nancy cedex

### CONFIRMATION D'AUTORISATION DE PRELEVEMENT AUTOMATIQUE

U109117, VILOGIA SOCIETE ANONYME D'HLM

Objet : Contrat de Prêt n° 132821, Ligne du Prêt n° 5478702

Je confirme l'autorisation donnée à la Caisse des Dépôts de recouvrer les échéances, les commissions, les frais et accessoires, ainsi que les indemnités, pénalités et toutes autres sommes éventuellement dues au titre de la Ligne du Prêt visée en objet et ce, par prélèvement direct sur le compte référencé CMBRFR2BCME/FR7618829754160042797614017 en vertu du mandat n° AADPH2016014000001 en date du 14 janvier 2016.

*Si vous souhaitez changer de domiciliation bancaire de recouvrement, nous vous invitons à nous retourner le relevé d'identité bancaire correspondant afin que nous puissions établir le cas échéant le mandat SEPA correspondant.*

**CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS**
**DIRECTION REGIONALE GRAND EST  
Délégation de NANCY**

**Tableau d'Amortissement  
En Euros**

Edité le : 02/03/2022

Emprunteur : 0206519 - VILOGIA SOCIETE ANONYME D'HLM  
 N° du Contrat de Prêt : 132821 / N° de la Ligne du Prêt : 5478705  
 Opération : Acquisition en VEFA  
 Produit : PHB - 2.0 tranche 2020

Capital prêté : 85 000 €  
 Taux effectif global : 0,52 %  
 Taux théorique par période :  
 1ère Période : 0,00 %  
 2ème Période : 1,60 %

N° d'échéance	Date d'échéance (*)	Taux d'intérêt (en %)	Echéance (en €)	Amortissement (en €)	Intérêts (en €)	Intérêts à différer (en €)	Capital dû après remboursement (en €)	Stock d'intérêts différés (en €)
1	02/03/2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	85 000,00	0,00
2	02/03/2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	85 000,00	0,00
3	02/03/2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	85 000,00	0,00
4	02/03/2026	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	85 000,00	0,00
5	02/03/2027	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	85 000,00	0,00
6	02/03/2028	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	85 000,00	0,00
7	02/03/2029	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	85 000,00	0,00
8	02/03/2030	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	85 000,00	0,00

(\*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.



**Tableau d'Amortissement  
En Euros**

Edité le : 02/03/2022

N° d'échéance	Date d'échéance (*)	Taux d'intérêt (en %)	Echéance (en €)	Amortissement (en €)	Intérêts (en €)	Intérêts à différer (en €)	Capital dû après remboursement (en €)	Stock d'intérêts différés (en €)
9	02/03/2031	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	85 000,00	0,00
10	02/03/2032	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	85 000,00	0,00
11	02/03/2033	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	85 000,00	0,00
12	02/03/2034	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	85 000,00	0,00
13	02/03/2035	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	85 000,00	0,00
14	02/03/2036	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	85 000,00	0,00
15	02/03/2037	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	85 000,00	0,00
16	02/03/2038	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	85 000,00	0,00
17	02/03/2039	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	85 000,00	0,00
18	02/03/2040	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	85 000,00	0,00
19	02/03/2041	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	85 000,00	0,00
20	02/03/2042	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	85 000,00	0,00
21	02/03/2043	1,60	5 610,00	4 250,00	1 360,00	0,00	80 750,00	0,00
22	02/03/2044	1,60	5 542,00	4 250,00	1 292,00	0,00	76 500,00	0,00
23	02/03/2045	1,60	5 474,00	4 250,00	1 224,00	0,00	72 250,00	0,00
24	02/03/2046	1,60	5 406,00	4 250,00	1 156,00	0,00	68 000,00	0,00

(\*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.

**Tableau d'Amortissement  
En Euros**

N° d'échéance	Date d'échéance (*)	Taux d'intérêt (en %)	Echéance (en €)	Amortissement (en €)	Intérêts (en €)	Intérêts à différer (en €)	Capital dû après remboursement (en €)	Stock d'intérêts différés (en €)
25	02/03/2047	1,60	5 338,00	4 250,00	1 088,00	0,00	63 750,00	0,00
26	02/03/2048	1,60	5 270,00	4 250,00	1 020,00	0,00	59 500,00	0,00
27	02/03/2049	1,60	5 202,00	4 250,00	952,00	0,00	55 250,00	0,00
28	02/03/2050	1,60	5 134,00	4 250,00	884,00	0,00	51 000,00	0,00
29	02/03/2051	1,60	5 066,00	4 250,00	816,00	0,00	46 750,00	0,00
30	02/03/2052	1,60	4 998,00	4 250,00	748,00	0,00	42 500,00	0,00
31	02/03/2053	1,60	4 930,00	4 250,00	680,00	0,00	38 250,00	0,00
32	02/03/2054	1,60	4 862,00	4 250,00	612,00	0,00	34 000,00	0,00
33	02/03/2055	1,60	4 794,00	4 250,00	544,00	0,00	29 750,00	0,00
34	02/03/2056	1,60	4 726,00	4 250,00	476,00	0,00	25 500,00	0,00
35	02/03/2057	1,60	4 658,00	4 250,00	408,00	0,00	21 250,00	0,00
36	02/03/2058	1,60	4 590,00	4 250,00	340,00	0,00	17 000,00	0,00
37	02/03/2059	1,60	4 522,00	4 250,00	272,00	0,00	12 750,00	0,00
38	02/03/2060	1,60	4 454,00	4 250,00	204,00	0,00	8 500,00	0,00
39	02/03/2061	1,60	4 386,00	4 250,00	136,00	0,00	4 250,00	0,00

(\*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.

CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS  
DIRECTION REGIONALE GRAND EST  
Délégation de NANCY

### Tableau d'Amortissement En Euros

Edité le : 02/03/2022

N° d'échéance	Date d'échéance (*)	Taux d'intérêt (en %)	Echéance (en €)	Amortissement (en €)	Intérêts (en €)	Intérêts à différer (en €)	Capital dû après remboursement (en €)	Stock d'intérêts différés (en €)
40	02/03/2062	1,60	4 318,00	4 250,00	68,00	0,00	0,00	0,00
<b>Total</b>			<b>99 280,00</b>	<b>85 000,00</b>	<b>14 280,00</b>	<b>0,00</b>		

(\*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.

CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS  
DIRECTION REGIONALE GRAND EST  
Délégation de NANCY

### Tableau d'Amortissement En Euros

Edité le : 02/03/2022

Emprunteur : 0206519 - VILOGIA SOCIETE ANONYME D'HLM  
N° du Contrat de Prêt : 132821 / N° de la Ligne du Prêt : 5478704  
Opération : Acquisition en VEFA  
Produit : Prêt Booster - Taux fixe - Soutien à la production

Capital prêté : 255 000 €  
Taux effectif global : 1,53 %  
Taux théorique par période :  
1ère Période : 1,50 %  
2ème Période : 1,58 %

N° d'échéance	Date d'échéance (*)	Taux d'intérêt (en %)	Echéance (en €)	Amortissement (en €)	Intérêts (en €)	Intérêts à différer (en €)	Capital dû après remboursement (en €)	Stock d'intérêts différés (en €)
1	02/03/2023	1,50	3 825,00	0,00	3 825,00	0,00	255 000,00	0,00
2	02/03/2024	1,50	3 825,00	0,00	3 825,00	0,00	255 000,00	0,00
3	02/03/2025	1,50	3 825,00	0,00	3 825,00	0,00	255 000,00	0,00
4	02/03/2026	1,50	3 825,00	0,00	3 825,00	0,00	255 000,00	0,00
5	02/03/2027	1,50	3 825,00	0,00	3 825,00	0,00	255 000,00	0,00
6	02/03/2028	1,50	3 825,00	0,00	3 825,00	0,00	255 000,00	0,00
7	02/03/2029	1,50	3 825,00	0,00	3 825,00	0,00	255 000,00	0,00
8	02/03/2030	1,50	3 825,00	0,00	3 825,00	0,00	255 000,00	0,00
9	02/03/2031	1,50	3 825,00	0,00	3 825,00	0,00	255 000,00	0,00

(\*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.

**Tableau d'Amortissement  
En Euros**

N° d'échéance	Date d'échéance (*)	Taux d'intérêt (en %)	Echéance (en €)	Amortissement (en €)	Intérêts (en €)	Intérêts à différer (en €)	Capital dû après remboursement (en €)	Stock d'intérêts différés (en €)
10	02/03/2032	1,50	3 825,00	0,00	3 825,00	0,00	255 000,00	0,00
11	02/03/2033	1,50	3 825,00	0,00	3 825,00	0,00	255 000,00	0,00
12	02/03/2034	1,50	3 825,00	0,00	3 825,00	0,00	255 000,00	0,00
13	02/03/2035	1,50	3 825,00	0,00	3 825,00	0,00	255 000,00	0,00
14	02/03/2036	1,50	3 825,00	0,00	3 825,00	0,00	255 000,00	0,00
15	02/03/2037	1,50	3 825,00	0,00	3 825,00	0,00	255 000,00	0,00
16	02/03/2038	1,50	3 825,00	0,00	3 825,00	0,00	255 000,00	0,00
17	02/03/2039	1,50	3 825,00	0,00	3 825,00	0,00	255 000,00	0,00
18	02/03/2040	1,50	3 825,00	0,00	3 825,00	0,00	255 000,00	0,00
19	02/03/2041	1,50	3 825,00	0,00	3 825,00	0,00	255 000,00	0,00
20	02/03/2042	1,50	3 825,00	0,00	3 825,00	0,00	255 000,00	0,00
21	02/03/2043	1,58	12 529,00	8 500,00	4 029,00	0,00	246 500,00	0,00
22	02/03/2044	1,58	12 394,70	8 500,00	3 894,70	0,00	238 000,00	0,00
23	02/03/2045	1,58	12 260,40	8 500,00	3 760,40	0,00	229 500,00	0,00
24	02/03/2046	1,58	12 126,10	8 500,00	3 626,10	0,00	221 000,00	0,00
25	02/03/2047	1,58	11 991,80	8 500,00	3 491,80	0,00	212 500,00	0,00

(\*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.

**Tableau d'Amortissement  
En Euros**

N° d'échéance	Date d'échéance (*)	Taux d'intérêt (en %)	Echéance (en €)	Amortissement (en €)	Intérêts (en €)	Intérêts à différer (en €)	Capital dû après remboursement (en €)	Stock d'intérêts différés (en €)
26	02/03/2048	1,58	11 857,50	8 500,00	3 357,50	0,00	204 000,00	0,00
27	02/03/2049	1,58	11 723,20	8 500,00	3 223,20	0,00	195 500,00	0,00
28	02/03/2050	1,58	11 588,90	8 500,00	3 088,90	0,00	187 000,00	0,00
29	02/03/2051	1,58	11 454,60	8 500,00	2 954,60	0,00	178 500,00	0,00
30	02/03/2052	1,58	11 320,30	8 500,00	2 820,30	0,00	170 000,00	0,00
31	02/03/2053	1,58	11 186,00	8 500,00	2 686,00	0,00	161 500,00	0,00
32	02/03/2054	1,58	11 051,70	8 500,00	2 551,70	0,00	153 000,00	0,00
33	02/03/2055	1,58	10 917,40	8 500,00	2 417,40	0,00	144 500,00	0,00
34	02/03/2056	1,58	10 783,10	8 500,00	2 283,10	0,00	136 000,00	0,00
35	02/03/2057	1,58	10 648,80	8 500,00	2 148,80	0,00	127 500,00	0,00
36	02/03/2058	1,58	10 514,50	8 500,00	2 014,50	0,00	119 000,00	0,00
37	02/03/2059	1,58	10 380,20	8 500,00	1 880,20	0,00	110 500,00	0,00
38	02/03/2060	1,58	10 245,90	8 500,00	1 745,90	0,00	102 000,00	0,00
39	02/03/2061	1,58	10 111,60	8 500,00	1 611,60	0,00	93 500,00	0,00
40	02/03/2062	1,58	9 977,30	8 500,00	1 477,30	0,00	85 000,00	0,00
41	02/03/2063	1,58	9 843,00	8 500,00	1 343,00	0,00	76 500,00	0,00

(\*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.

**Tableau d'Amortissement  
En Euros**

N° d'échéance	Date d'échéance (*)	Taux d'intérêt (en %)	Echéance (en €)	Amortissement (en €)	Intérêts (en €)	Intérêts à différer (en €)	Capital dû après remboursement (en €)	Stock d'intérêts différés (en €)
42	02/03/2064	1,58	9 708,70	8 500,00	1 208,70	0,00	68 000,00	0,00
43	02/03/2065	1,58	9 574,40	8 500,00	1 074,40	0,00	59 500,00	0,00
44	02/03/2066	1,58	9 440,10	8 500,00	940,10	0,00	51 000,00	0,00
45	02/03/2067	1,58	9 305,80	8 500,00	805,80	0,00	42 500,00	0,00
46	02/03/2068	1,58	9 171,50	8 500,00	671,50	0,00	34 000,00	0,00
47	02/03/2069	1,58	9 037,20	8 500,00	537,20	0,00	25 500,00	0,00
48	02/03/2070	1,58	8 902,90	8 500,00	402,90	0,00	17 000,00	0,00
49	02/03/2071	1,58	8 768,60	8 500,00	268,60	0,00	8 500,00	0,00
50	02/03/2072	1,58	8 634,30	8 500,00	134,30	0,00	0,00	0,00
<b>Total</b>			<b>393 949,50</b>	<b>255 000,00</b>	<b>138 949,50</b>	<b>0,00</b>		

(\*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.

**Tableau d'Amortissement  
En Euros**

Emprunteur : 0206519 - VILOGIA SOCIETE ANONYME D'HLM  
 N° du Contrat de Prêt : 132821 / N° de la Ligne du Prêt : 5478701  
 Opération : Acquisition en VEFA  
 Produit : PLAI

Capital prêté : 316 501 €  
 Taux actuariel théorique : 0,80 %  
 Taux effectif global : 0,80 %  
 Intérêts de Préfinancement : 2 532,01 €  
 Taux de Préfinancement : 0,80 %

N° d'échéance	Date d'échéance (*)	Taux d'intérêt (en %)	Echéance (en €)	Amortissement (en €)	Intérêts (en €)	Intérêts à différer (en €)	Capital dû après remboursement (en €)	Stock d'intérêts différés (en €)
1	02/03/2024	0,80	9 351,49	6 799,23	2 552,26	0,00	312 233,78	0,00
2	02/03/2025	0,80	9 351,49	6 853,62	2 497,87	0,00	305 380,16	0,00
3	02/03/2026	0,80	9 351,49	6 908,45	2 443,04	0,00	298 471,71	0,00
4	02/03/2027	0,80	9 351,49	6 963,72	2 387,77	0,00	291 507,99	0,00
5	02/03/2028	0,80	9 351,49	7 019,43	2 332,06	0,00	284 488,56	0,00
6	02/03/2029	0,80	9 351,49	7 075,58	2 275,91	0,00	277 412,98	0,00
7	02/03/2030	0,80	9 351,49	7 132,19	2 219,30	0,00	270 280,79	0,00
8	02/03/2031	0,80	9 351,49	7 189,24	2 162,25	0,00	263 091,55	0,00

(\*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.



**Tableau d'Amortissement  
En Euros**

N° d'échéance	Date d'échéance (*)	Taux d'intérêt (en %)	Echéance (en €)	Amortissement (en €)	Intérêts (en €)	Intérêts à différer (en €)	Capital dû après remboursement (en €)	Stock d'intérêts différés (en €)
9	02/03/2032	0,80	9 351,49	7 246,76	2 104,73	0,00	255 844,79	0,00
10	02/03/2033	0,80	9 351,49	7 304,73	2 046,76	0,00	248 540,06	0,00
11	02/03/2034	0,80	9 351,49	7 363,17	1 988,32	0,00	241 176,89	0,00
12	02/03/2035	0,80	9 351,49	7 422,07	1 929,42	0,00	233 754,82	0,00
13	02/03/2036	0,80	9 351,49	7 481,45	1 870,04	0,00	226 273,37	0,00
14	02/03/2037	0,80	9 351,49	7 541,30	1 810,19	0,00	218 732,07	0,00
15	02/03/2038	0,80	9 351,49	7 601,63	1 749,86	0,00	211 130,44	0,00
16	02/03/2039	0,80	9 351,49	7 662,45	1 689,04	0,00	203 467,99	0,00
17	02/03/2040	0,80	9 351,49	7 723,75	1 627,74	0,00	195 744,24	0,00
18	02/03/2041	0,80	9 351,49	7 785,54	1 565,95	0,00	187 958,70	0,00
19	02/03/2042	0,80	9 351,49	7 847,82	1 503,67	0,00	180 110,88	0,00
20	02/03/2043	0,80	9 351,49	7 910,60	1 440,89	0,00	172 200,28	0,00
21	02/03/2044	0,80	9 351,49	7 973,89	1 377,60	0,00	164 226,39	0,00
22	02/03/2045	0,80	9 351,49	8 037,68	1 313,81	0,00	156 188,71	0,00
23	02/03/2046	0,80	9 351,49	8 101,98	1 249,51	0,00	148 086,73	0,00
24	02/03/2047	0,80	9 351,49	8 166,80	1 184,69	0,00	139 919,93	0,00

(\*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.

**Tableau d'Amortissement  
En Euros**

N° d'échéance	Date d'échéance (*)	Taux d'intérêt (en %)	Echéance (en €)	Amortissement (en €)	Intérêts (en €)	Intérêts à différer (en €)	Capital dû après remboursement (en €)	Stock d'intérêts différés (en €)
25	02/03/2048	0,80	9 351,49	8 232,13	1 119,36	0,00	131 687,80	0,00
26	02/03/2049	0,80	9 351,49	8 297,99	1 053,50	0,00	123 389,81	0,00
27	02/03/2050	0,80	9 351,49	8 364,37	987,12	0,00	115 025,44	0,00
28	02/03/2051	0,80	9 351,49	8 431,29	920,20	0,00	106 594,15	0,00
29	02/03/2052	0,80	9 351,49	8 498,74	852,75	0,00	98 095,41	0,00
30	02/03/2053	0,80	9 351,49	8 566,73	784,76	0,00	89 528,68	0,00
31	02/03/2054	0,80	9 351,49	8 635,26	716,23	0,00	80 893,42	0,00
32	02/03/2055	0,80	9 351,49	8 704,34	647,15	0,00	72 189,08	0,00
33	02/03/2056	0,80	9 351,49	8 773,98	577,51	0,00	63 415,10	0,00
34	02/03/2057	0,80	9 351,49	8 844,17	507,32	0,00	54 570,93	0,00
35	02/03/2058	0,80	9 351,49	8 914,92	436,57	0,00	45 656,01	0,00
36	02/03/2059	0,80	9 351,49	8 986,24	365,25	0,00	36 669,77	0,00
37	02/03/2060	0,80	9 351,49	9 058,13	293,36	0,00	27 611,64	0,00
38	02/03/2061	0,80	9 351,49	9 130,60	220,89	0,00	18 481,04	0,00
39	02/03/2062	0,80	9 351,49	9 203,64	147,85	0,00	9 277,40	0,00

(\*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.



**Tableau d'Amortissement  
En Euros**

N° d'échéance	Date d'échéance (*)	Taux d'intérêt (en %)	Echéance (en €)	Amortissement (en €)	Intérêts (en €)	Intérêts à différer (en €)	Capital dû après remboursement (en €)	Stock d'intérêts différés (en €)
40	02/03/2063	0,80	9 351,62	9 277,40	74,22	0,00	0,00	0,00
<b>Total</b>			<b>374 059,73</b>	<b>319 033,01</b>	<b>55 026,72</b>	<b>0,00</b>		

(\*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.

A titre purement indicatif et sans valeur contractuelle, les valeurs des index en vigueur lors de l'émission du présent contrat sont de 1,00 % (Livret A).

CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS  
DIRECTION REGIONALE GRAND EST  
Délégation de NANCY

### Tableau d'Amortissement En Euros

Edité le : 02/03/2022

Emprunteur : 0206519 - VILOGIA SOCIETE ANONYME D'HLM  
N° du Contrat de Prêt : 132821 / N° de la Ligne du Prêt : 5478700  
Opération : Acquisition en VEFA  
Produit : PLAI foncier

Capital prêté : 179 485 €  
Taux actuariel théorique : 0,80 %  
Taux effectif global : 0,80 %  
Intérêts de Préfinancement : 1 435,88 €  
Taux de Préfinancement : 0,80 %

N° d'échéance	Date d'échéance (*)	Taux d'intérêt (en %)	Echéance (en €)	Amortissement (en €)	Intérêts (en €)	Intérêts à différer (en €)	Capital dû après remboursement (en €)	Stock d'intérêts différés (en €)
1	02/03/2024	0,80	4 404,48	2 957,11	1 447,37	0,00	177 963,77	0,00
2	02/03/2025	0,80	4 404,48	2 980,77	1 423,71	0,00	174 983,00	0,00
3	02/03/2026	0,80	4 404,48	3 004,62	1 399,86	0,00	171 978,38	0,00
4	02/03/2027	0,80	4 404,48	3 028,65	1 375,83	0,00	168 949,73	0,00
5	02/03/2028	0,80	4 404,48	3 052,88	1 351,60	0,00	165 896,85	0,00
6	02/03/2029	0,80	4 404,48	3 077,31	1 327,17	0,00	162 819,54	0,00
7	02/03/2030	0,80	4 404,48	3 101,92	1 302,56	0,00	159 717,62	0,00
8	02/03/2031	0,80	4 404,48	3 126,74	1 277,74	0,00	156 590,88	0,00

(\*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.

**Tableau d'Amortissement  
En Euros**

N° d'échéance	Date d'échéance (*)	Taux d'intérêt (en %)	Echéance (en €)	Amortissement (en €)	Intérêts (en €)	Intérêts à différer (en €)	Capital dû après remboursement (en €)	Stock d'intérêts différés (en €)
9	02/03/2032	0,80	4 404,48	3 151,75	1 252,73	0,00	153 439,13	0,00
10	02/03/2033	0,80	4 404,48	3 176,97	1 227,51	0,00	150 262,16	0,00
11	02/03/2034	0,80	4 404,48	3 202,38	1 202,10	0,00	147 059,78	0,00
12	02/03/2035	0,80	4 404,48	3 228,00	1 176,48	0,00	143 831,78	0,00
13	02/03/2036	0,80	4 404,48	3 253,83	1 150,65	0,00	140 577,95	0,00
14	02/03/2037	0,80	4 404,48	3 279,86	1 124,62	0,00	137 298,09	0,00
15	02/03/2038	0,80	4 404,48	3 306,10	1 098,38	0,00	133 991,99	0,00
16	02/03/2039	0,80	4 404,48	3 332,54	1 071,94	0,00	130 659,45	0,00
17	02/03/2040	0,80	4 404,48	3 359,20	1 045,28	0,00	127 300,25	0,00
18	02/03/2041	0,80	4 404,48	3 386,08	1 018,40	0,00	123 914,17	0,00
19	02/03/2042	0,80	4 404,48	3 413,17	991,31	0,00	120 501,00	0,00
20	02/03/2043	0,80	4 404,48	3 440,47	964,01	0,00	117 060,53	0,00
21	02/03/2044	0,80	4 404,48	3 468,00	936,48	0,00	113 592,53	0,00
22	02/03/2045	0,80	4 404,48	3 495,74	908,74	0,00	110 096,79	0,00
23	02/03/2046	0,80	4 404,48	3 523,71	880,77	0,00	106 573,08	0,00
24	02/03/2047	0,80	4 404,48	3 551,90	852,58	0,00	103 021,18	0,00

(\*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.



Tableau d'Amortissement  
En Euros

N° d'échéance	Date d'échéance (*)	Taux d'intérêt (en %)	Echéance (en €)	Amortissement (en €)	Intérêts (en €)	Intérêts à différer (en €)	Capital dû après remboursement (en €)	Stock d'intérêts différés (en €)
25	02/03/2048	0,80	4 404,48	3 580,31	824,17	0,00	99 440,87	0,00
26	02/03/2049	0,80	4 404,48	3 608,95	795,53	0,00	95 831,92	0,00
27	02/03/2050	0,80	4 404,48	3 637,82	766,66	0,00	92 194,10	0,00
28	02/03/2051	0,80	4 404,48	3 666,93	737,55	0,00	88 527,17	0,00
29	02/03/2052	0,80	4 404,48	3 696,26	708,22	0,00	84 830,91	0,00
30	02/03/2053	0,80	4 404,48	3 725,83	678,65	0,00	81 105,08	0,00
31	02/03/2054	0,80	4 404,48	3 755,64	648,84	0,00	77 349,44	0,00
32	02/03/2055	0,80	4 404,48	3 785,68	618,80	0,00	73 563,76	0,00
33	02/03/2056	0,80	4 404,48	3 815,97	588,51	0,00	69 747,79	0,00
34	02/03/2057	0,80	4 404,48	3 846,50	557,98	0,00	65 901,29	0,00
35	02/03/2058	0,80	4 404,48	3 877,27	527,21	0,00	62 024,02	0,00
36	02/03/2059	0,80	4 404,48	3 908,29	496,19	0,00	58 115,73	0,00
37	02/03/2060	0,80	4 404,48	3 939,55	464,93	0,00	54 176,18	0,00
38	02/03/2061	0,80	4 404,48	3 971,07	433,41	0,00	50 205,11	0,00
39	02/03/2062	0,80	4 404,48	4 002,84	401,64	0,00	46 202,27	0,00
40	02/03/2063	0,80	4 404,48	4 034,86	369,62	0,00	42 167,41	0,00

(\*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.

**Tableau d'Amortissement  
En Euros**

N° d'échéance	Date d'échéance (*)	Taux d'intérêt (en %)	Echéance (en €)	Amortissement (en €)	Intérêts (en €)	Intérêts à différer (en €)	Capital dû après remboursement (en €)	Stock d'intérêts différés (en €)
41	02/03/2064	0,80	4 404,48	4 067,14	337,34	0,00	38 100,27	0,00
42	02/03/2065	0,80	4 404,48	4 099,68	304,80	0,00	34 000,59	0,00
43	02/03/2066	0,80	4 404,48	4 132,48	272,00	0,00	29 868,11	0,00
44	02/03/2067	0,80	4 404,48	4 165,54	238,94	0,00	25 702,57	0,00
45	02/03/2068	0,80	4 404,48	4 198,86	205,62	0,00	21 503,71	0,00
46	02/03/2069	0,80	4 404,48	4 232,45	172,03	0,00	17 271,26	0,00
47	02/03/2070	0,80	4 404,48	4 266,31	138,17	0,00	13 004,95	0,00
48	02/03/2071	0,80	4 404,48	4 300,44	104,04	0,00	8 704,51	0,00
49	02/03/2072	0,80	4 404,48	4 334,84	69,64	0,00	4 369,67	0,00
50	02/03/2073	0,80	4 404,63	4 369,67	34,96	0,00	0,00	0,00
<b>Total</b>			<b>220 224,15</b>	<b>180 920,88</b>	<b>39 303,27</b>	<b>0,00</b>		

(\*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.

A titre purement indicatif et sans valeur contractuelle, les valeurs des index en vigueur lors de l'émission du présent contrat sont de 1,00 % (Livret A).

**Tableau d'Amortissement  
En Euros**

Emprunteur : 0206519 - VILOGIA SOCIETE ANONYME D'HLM  
 N° du Contrat de Prêt : 132821 / N° de la Ligne du Prêt : 5478703  
 Opération : Acquisition en VEFA  
 Produit : PLUS

Capital prêté : 732 061 €  
 Taux actuariel théorique : 1,53 %  
 Taux effectif global : 1,53 %  
 Intérêts de Préfinancement : 11 200,53 €  
 Taux de Préfinancement : 1,53 %

N° d'échéance	Date d'échéance (*)	Taux d'intérêt (en %)	Echéance (en €)	Amortissement (en €)	Intérêts (en €)	Intérêts à différer (en €)	Capital dû après remboursement (en €)	Stock d'intérêts différés (en €)
1	02/03/2024	1,53	24 981,34	13 609,44	11 371,90	0,00	729 652,09	0,00
2	02/03/2025	1,53	24 981,34	13 817,66	11 163,68	0,00	715 834,43	0,00
3	02/03/2026	1,53	24 981,34	14 029,07	10 952,27	0,00	701 805,36	0,00
4	02/03/2027	1,53	24 981,34	14 243,72	10 737,62	0,00	687 561,64	0,00
5	02/03/2028	1,53	24 981,34	14 461,65	10 519,69	0,00	673 099,99	0,00
6	02/03/2029	1,53	24 981,34	14 682,91	10 298,43	0,00	658 417,08	0,00
7	02/03/2030	1,53	24 981,34	14 907,56	10 073,78	0,00	643 509,52	0,00
8	02/03/2031	1,53	24 981,34	15 135,64	9 845,70	0,00	628 373,88	0,00

(\*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.



**Tableau d'Amortissement  
En Euros**

N° d'échéance	Date d'échéance (*)	Taux d'intérêt (en %)	Echéance (en €)	Amortissement (en €)	Intérêts (en €)	Intérêts à différer (en €)	Capital dû après remboursement (en €)	Stock d'intérêts différés (en €)
9	02/03/2032	1,53	24 981,34	15 367,22	9 614,12	0,00	613 006,66	0,00
10	02/03/2033	1,53	24 981,34	15 602,34	9 379,00	0,00	597 404,32	0,00
11	02/03/2034	1,53	24 981,34	15 841,05	9 140,29	0,00	581 563,27	0,00
12	02/03/2035	1,53	24 981,34	16 083,42	8 897,92	0,00	565 479,85	0,00
13	02/03/2036	1,53	24 981,34	16 329,50	8 651,84	0,00	549 150,35	0,00
14	02/03/2037	1,53	24 981,34	16 579,34	8 402,00	0,00	532 571,01	0,00
15	02/03/2038	1,53	24 981,34	16 833,00	8 148,34	0,00	515 738,01	0,00
16	02/03/2039	1,53	24 981,34	17 090,55	7 890,79	0,00	498 647,46	0,00
17	02/03/2040	1,53	24 981,34	17 352,03	7 629,31	0,00	481 295,43	0,00
18	02/03/2041	1,53	24 981,34	17 617,52	7 363,82	0,00	463 677,91	0,00
19	02/03/2042	1,53	24 981,34	17 887,07	7 094,27	0,00	445 790,84	0,00
20	02/03/2043	1,53	24 981,34	18 160,74	6 820,60	0,00	427 630,10	0,00
21	02/03/2044	1,53	24 981,34	18 438,60	6 542,74	0,00	409 191,50	0,00
22	02/03/2045	1,53	24 981,34	18 720,71	6 260,63	0,00	390 470,79	0,00
23	02/03/2046	1,53	24 981,34	19 007,14	5 974,20	0,00	371 463,65	0,00
24	02/03/2047	1,53	24 981,34	19 297,95	5 683,39	0,00	352 165,70	0,00

(\*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.

**Tableau d'Amortissement  
En Euros**

N° d'échéance	Date d'échéance (*)	Taux d'intérêt (en %)	Echéance (en €)	Amortissement (en €)	Intérêts (en €)	Intérêts à différer (en €)	Capital dû après remboursement (en €)	Stock d'intérêts différés (en €)
25	02/03/2048	1,53	24 981,34	19 593,20	5 388,14	0,00	332 572,50	0,00
26	02/03/2049	1,53	24 981,34	19 892,98	5 088,36	0,00	312 679,52	0,00
27	02/03/2050	1,53	24 981,34	20 197,34	4 784,00	0,00	292 482,18	0,00
28	02/03/2051	1,53	24 981,34	20 506,36	4 474,98	0,00	271 975,82	0,00
29	02/03/2052	1,53	24 981,34	20 820,11	4 161,23	0,00	251 155,71	0,00
30	02/03/2053	1,53	24 981,34	21 138,66	3 842,68	0,00	230 017,05	0,00
31	02/03/2054	1,53	24 981,34	21 462,08	3 519,26	0,00	208 554,97	0,00
32	02/03/2055	1,53	24 981,34	21 790,45	3 190,89	0,00	186 764,52	0,00
33	02/03/2056	1,53	24 981,34	22 123,84	2 857,50	0,00	164 640,68	0,00
34	02/03/2057	1,53	24 981,34	22 462,34	2 519,00	0,00	142 178,34	0,00
35	02/03/2058	1,53	24 981,34	22 806,01	2 175,33	0,00	119 372,33	0,00
36	02/03/2059	1,53	24 981,34	23 154,94	1 826,40	0,00	96 217,39	0,00
37	02/03/2060	1,53	24 981,34	23 509,21	1 472,13	0,00	72 708,18	0,00
38	02/03/2061	1,53	24 981,34	23 868,90	1 112,44	0,00	48 839,28	0,00
39	02/03/2062	1,53	24 981,34	24 234,10	747,24	0,00	24 605,18	0,00

(\*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.



### Tableau d'Amortissement En Euros

N° d'échéance	Date d'échéance (*)	Taux d'intérêt (en %)	Echéance (en €)	Amortissement (en €)	Intérêts (en €)	Intérêts à différer (en €)	Capital dû après remboursement (en €)	Stock d'intérêts différés (en €)
40	02/03/2063	1,53	24 981,64	24 605,18	376,46	0,00	0,00	0,00
<b>Total</b>			<b>999 253,90</b>	<b>743 261,53</b>	<b>255 992,37</b>	<b>0,00</b>		

(\*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.

A titre purement indicatif et sans valeur contractuelle, les valeurs des index en vigueur lors de l'émission du présent contrat sont de 1,00 % (Livret A).

### Tableau d'Amortissement En Euros

Emprunteur : 0206519 - VILOGIA SOCIETE ANONYME D'HLM  
N° du Contrat de Prêt : 132821 / N° de la Ligne du Prêt : 5478702  
Opération : Acquisition en VEFA  
Produit : PLUS foncier

Capital prêté : 357 116 €  
Taux actuariel théorique : 1,53 %  
Taux effectif global : 1,53 %  
Intérêts de Préfinancement : 5 463,87 €  
Taux de Préfinancement : 1,53 %

N° d'échéance	Date d'échéance (*)	Taux d'intérêt (en %)	Echéance (en €)	Amortissement (en €)	Intérêts (en €)	Intérêts à différer (en €)	Capital dû après remboursement (en €)	Stock d'intérêts différés (en €)
1	02/03/2024	1,53	10 428,31	4 880,84	5 547,47	0,00	357 699,03	0,00
2	02/03/2025	1,53	10 428,31	4 955,51	5 472,80	0,00	352 743,52	0,00
3	02/03/2026	1,53	10 428,31	5 031,33	5 396,98	0,00	347 712,19	0,00
4	02/03/2027	1,53	10 428,31	5 108,31	5 320,00	0,00	342 603,88	0,00
5	02/03/2028	1,53	10 428,31	5 186,47	5 241,84	0,00	337 417,41	0,00
6	02/03/2029	1,53	10 428,31	5 265,82	5 162,49	0,00	332 151,59	0,00
7	02/03/2030	1,53	10 428,31	5 346,39	5 081,92	0,00	326 805,20	0,00
8	02/03/2031	1,53	10 428,31	5 428,19	5 000,12	0,00	321 377,01	0,00

(\*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.

**Tableau d'Amortissement  
En Euros**

N° d'échéance	Date d'échéance (*)	Taux d'intérêt (en %)	Echéance (en €)	Amortissement (en €)	Intérêts (en €)	Intérêts à différer (en €)	Capital dû après remboursement (en €)	Stock d'intérêts différés (en €)
9	02/03/2032	1,53	10 428,31	5 511,24	4 917,07	0,00	315 865,77	0,00
10	02/03/2033	1,53	10 428,31	5 595,56	4 832,75	0,00	310 270,21	0,00
11	02/03/2034	1,53	10 428,31	5 681,18	4 747,13	0,00	304 589,03	0,00
12	02/03/2035	1,53	10 428,31	5 768,10	4 660,21	0,00	298 820,93	0,00
13	02/03/2036	1,53	10 428,31	5 856,35	4 571,96	0,00	292 964,58	0,00
14	02/03/2037	1,53	10 428,31	5 945,95	4 482,36	0,00	287 018,63	0,00
15	02/03/2038	1,53	10 428,31	6 036,92	4 391,39	0,00	280 981,71	0,00
16	02/03/2039	1,53	10 428,31	6 129,29	4 299,02	0,00	274 852,42	0,00
17	02/03/2040	1,53	10 428,31	6 223,07	4 205,24	0,00	268 629,35	0,00
18	02/03/2041	1,53	10 428,31	6 318,28	4 110,03	0,00	262 311,07	0,00
19	02/03/2042	1,53	10 428,31	6 414,95	4 013,36	0,00	255 896,12	0,00
20	02/03/2043	1,53	10 428,31	6 513,10	3 915,21	0,00	249 383,02	0,00
21	02/03/2044	1,53	10 428,31	6 612,75	3 815,56	0,00	242 770,27	0,00
22	02/03/2045	1,53	10 428,31	6 713,92	3 714,39	0,00	236 056,35	0,00
23	02/03/2046	1,53	10 428,31	6 816,65	3 611,66	0,00	229 239,70	0,00
24	02/03/2047	1,53	10 428,31	6 920,94	3 507,37	0,00	222 318,76	0,00

(\*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.

**Tableau d'Amortissement  
En Euros**

N° d'échéance	Date d'échéance (*)	Taux d'intérêt (en %)	Echéance (en €)	Amortissement (en €)	Intérêts (en €)	Intérêts à différer (en €)	Capital dû après remboursement (en €)	Stock d'intérêts différés (en €)
25	02/03/2048	1,53	10 428,31	7 026,83	3 401,48	0,00	215 291,93	0,00
26	02/03/2049	1,53	10 428,31	7 134,34	3 293,97	0,00	208 157,59	0,00
27	02/03/2050	1,53	10 428,31	7 243,50	3 184,81	0,00	200 914,09	0,00
28	02/03/2051	1,53	10 428,31	7 354,32	3 073,99	0,00	193 559,77	0,00
29	02/03/2052	1,53	10 428,31	7 466,85	2 961,46	0,00	186 092,92	0,00
30	02/03/2053	1,53	10 428,31	7 581,09	2 847,22	0,00	178 511,83	0,00
31	02/03/2054	1,53	10 428,31	7 697,08	2 731,23	0,00	170 814,75	0,00
32	02/03/2055	1,53	10 428,31	7 814,84	2 613,47	0,00	162 999,91	0,00
33	02/03/2056	1,53	10 428,31	7 934,41	2 493,90	0,00	155 065,50	0,00
34	02/03/2057	1,53	10 428,31	8 055,81	2 372,50	0,00	147 009,69	0,00
35	02/03/2058	1,53	10 428,31	8 179,06	2 249,25	0,00	138 830,63	0,00
36	02/03/2059	1,53	10 428,31	8 304,20	2 124,11	0,00	130 526,43	0,00
37	02/03/2060	1,53	10 428,31	8 431,26	1 997,05	0,00	122 095,17	0,00
38	02/03/2061	1,53	10 428,31	8 560,25	1 868,06	0,00	113 534,92	0,00
39	02/03/2062	1,53	10 428,31	8 691,23	1 737,08	0,00	104 843,69	0,00
40	02/03/2063	1,53	10 428,31	8 824,20	1 604,11	0,00	96 019,49	0,00

(\*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.

**Tableau d'Amortissement  
En Euros**

Edité le : 02/03/2022

N° d'échéance	Date d'échéance (*)	Taux d'intérêt (en %)	Echéance (en €)	Amortissement (en €)	Intérêts (en €)	Intérêts à différer (en €)	Capital dû après remboursement (en €)	Stock d'intérêts différés (en €)
41	02/03/2064	1,53	10 428,31	8 959,21	1 469,10	0,00	87 060,28	0,00
42	02/03/2065	1,53	10 428,31	9 096,29	1 332,02	0,00	77 963,99	0,00
43	02/03/2066	1,53	10 428,31	9 235,46	1 192,85	0,00	68 728,53	0,00
44	02/03/2067	1,53	10 428,31	9 376,76	1 051,55	0,00	59 351,77	0,00
45	02/03/2068	1,53	10 428,31	9 520,23	908,08	0,00	49 831,54	0,00
46	02/03/2069	1,53	10 428,31	9 665,89	762,42	0,00	40 165,65	0,00
47	02/03/2070	1,53	10 428,31	9 813,78	614,53	0,00	30 351,87	0,00
48	02/03/2071	1,53	10 428,31	9 963,93	464,38	0,00	20 387,94	0,00
49	02/03/2072	1,53	10 428,31	10 116,37	311,94	0,00	10 271,57	0,00
50	02/03/2073	1,53	10 428,73	10 271,57	157,16	0,00	0,00	0,00
<b>Total</b>			<b>521 415,92</b>	<b>362 579,87</b>	<b>158 836,05</b>	<b>0,00</b>		

(\*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.

A titre purement indicatif et sans valeur contractuelle, les valeurs des index en vigueur lors de l'émission du présent contrat sont de 1,00 % (Livret A).

## CONVENTION FINANCIERE

**relative à la garantie de l'Eurométropole de Metz au remboursement d'un emprunt en vue de la construction en VEFA par VILOGIA de 17 logements (11 PLUS et 6 PLAI) situés rue Constantine à Moulins-lès-Metz**

Entre

La SA d'HLM VILOGIA, dont le siège est situé à Villeneuve d'Ascq, 74, rue Jean Jaurès, représentée par son Directeur Général, Philippe REMIGNON, dénommée ci-après : « VILOGIA » d'une part,

et :

Metz Métropole, représentée par son Président, François GROSDIDIER, ou son représentant, en vertu d'une délibération du Bureau en date du 20 juin 2022, ci-après dénommée Eurométropole de Metz, d'autre part,

Il est convenu ce qui suit :

### ARTICLE 1

Ainsi que décidé par le Bureau en sa séance du 20 juin 2022, l'Eurométropole de Metz accorde sa garantie aux engagements pris ou restant à prendre par VILOGIA en ce qui concerne le contrat de prêt n°132821 comprenant six lignes et contracté aux conditions suivantes :

Organisme prêteur :	Caisse des Dépôts	Caisse des Dépôts	Caisse des Dépôts	Caisse des Dépôts	Caisse des Dépôts	Caisse des Dépôts
Ligne du prêt :	Prêt PLUS Caisse des Dépôts	Prêt PLUS Foncier Caisse des Dépôts	Prêt PLAI Caisse des Dépôts	Prêt PLAI Foncier Caisse des Dépôts	Prêt PHB 2.0 Caisse des Dépôts	Prêt BOOSTER Caisse des Dépôts
Montant :	732 061 €	357 116 €	316 501€	179 485 €	85 000 €	255 000 €
Durée :	40 ans	50 ans	40 ans	50 ans	40 ans	50 ans
Index :	Livret A	Livret A	Livret A	Livret A	Taux Fixe	Taux Fixe
Marge fixe sur index :	0,53 %	0,53 %	-0,2 %	0,2 %	-	-
Taux d'intérêt* :	1,53 %	1,53 %	0,8 %	0,8 %	0 %	1,5 %
Périodicité :	Annuelle	Annuelle	Annuelle	Annuelle	Annuelle	Annuelle
Profil d'amortissement :	Echéance prioritaire (intérêts différés)	Echéance prioritaire (intérêts différés)	Echéance prioritaire (intérêts différés)	Echéance prioritaire (intérêts différés)	Amortissement prioritaire	Amortissement prioritaire
Modalité de révision :	DR	DR	DR	DR	Sans objet	Sans objet
Taux de progressivité des échéances :	0 %	0 %	0 %	0 %	Sans objet	Sans objet

\* : Les taux indiqués ci-dessus sont susceptibles de varier en fonction des variations de l'index

Ce contrat de prêt est destiné à financer la construction en VEFA par VILOGIA de 17 logements (11 PLUS et 6 PLAI) situés rue Constantine à Moulins-lès-Metz. Le coût total de l'opération est estimé à 2 212 403 € TTC.

### ARTICLE 2

En exécution de la garantie précitée, l'Eurométropole de Metz s'oblige à suppléer la carence éventuelle de VILOGIA par le paiement de tout ou partie des annuités d'intérêts et d'amortissement résultant de l'emprunt pour un montant total de 1 925 163 €.



### ARTICLE 3

Le ou les paiements ainsi effectués par l'Eurométropole de Metz pour le compte de VILOGIA auront le caractère d'avances recouvrables. Ces avances de fonds seront productives d'intérêts au taux tel que défini à l'article 1 ci-dessus et selon l'index de référence appliqué.

### ARTICLE 4

VILOGIA s'engage à prélever le montant nécessaire au paiement des charges de l'emprunt précité sur la différence réalisée entre l'encaissement des loyers des logements de son patrimoine actuel et les charges d'exploitation de ce même patrimoine.

### ARTICLE 5

VILOGIA s'engage par la présente à rembourser à l'Eurométropole de Metz toutes les avances de fonds de cette dernière, sous réserve toutefois que ces remboursements ne mettent pas obstacle au service régulier des annuités d'intérêts et d'amortissement dues aux organismes prêteurs.

### ARTICLE 6

Le remboursement prévu à l'article 5 pourra s'effectuer par annuités, mais devra commencer dès le moment où la trésorerie de VILOGIA le permettra et, dans tous les cas, au plus tard, un an après que l'Eurométropole de Metz aura été dans l'obligation d'assurer le règlement d'une annuité.

### ARTICLE 7

L'importance des sommes que VILOGIA aura ainsi à rembourser à l'Eurométropole de Metz pourra varier selon les possibilités financières de ladite société ; d'une façon générale, les fonds versés par l'Eurométropole de Metz - au titre de la garantie métropolitaine - devront lui être remboursés le plus tôt possible par cette Société Anonyme d'HLM et, en tout état de cause, dans un délai maximum de 2 années après l'amortissement intégral de l'emprunt visé à l'article 1.

### ARTICLE 8

L'Eurométropole de Metz se réserve le droit, chaque fois qu'elle le jugera utile et, en tout état de cause, au moment de la signature de la présente convention et pendant toute sa durée d'effet, de faire procéder à la vérification des opérations et des écritures de VILOGIA qui, à cet effet, devra fournir à l'Eurométropole de Metz sur simple demande de cette dernière, les documents financiers et comptables reflétant la marche de ladite société et nécessaires à une telle vérification.

### ARTICLE 9

VILOGIA s'engage à mentionner la participation financière de l'Eurométropole de Metz sur tous les documents de communication et d'information relatifs à l'opération, et ce dès sa construction (panneau d'affichage, inauguration, etc.) Un exemplaire de ces documents et des photos des panneaux d'affichage devra être transmis à l'Eurométropole de Metz. VILOGIA s'engage également à associer l'Eurométropole de Metz à toute manifestation relative à l'opération (pose de la première pierre, inauguration...).

### ARTICLE 10

La présente convention ne deviendra effective qu'après signature et à compter de sa date de dépôt à la Préfecture de Moselle. Elle sera valable jusqu'à remboursement intégral des avances de fonds que l'Eurométropole de Metz aura été appelée à faire en exécution de la garantie métropolitaine.

### ARTICLE 11

Les frais, droits et timbres résultant de la présente convention seront à la charge de VILOGIA.

Fait à Metz, le  
en 2 exemplaires.

Pour VILOGIA  
Le Directeur Général

Pour le Président de Metz Métropole  
Le Vice-Président délégué

Philippe REMIGNON

Frédéric NAVROT  
Maire de Scy-Chazelles

## Résumé de l'acte

### 057-200039865-20220620-2022-06-DB24-DE

**Numéro de l'acte :** 2022-06-DB24

**Date de décision :** lundi 20 juin 2022

**Nature de l'acte :** DE

**Objet :** Projet de construction en VEFA par VILOGIA de 17 logements (11 PLUS et 6 PLAI) situés rue Constantine à Moulins-lès-Metz : demande de garantie d'emprunt (contrat de prêt n° 132821) - 1 cas

**Classification :** 8.5 - Politique de la ville-habitat-logement

**Rédacteur :** Catherine DELLES

**AR reçu le :** 23/06/2022

**Numéro AR :** 057-200039865-20220620-2022-06-DB24-DE

**Document principal :**

#### Historique :

22/06/22 10:06	En cours de création	
22/06/22 10:08	En préparation	Catherine DELLES
23/06/22 14:48	Reçu	Catherine DELLES
23/06/22 14:50	En cours de transmission	
23/06/22 14:51	Transmis en Préfecture	
23/06/22 14:55	Accusé de réception reçu	