

Nombre de membres élus au Bureau : 55	Membres en fonction : 54	Membres présents : 42	Absent(s) excusé(s) : 10	Absent(s) : 2	Pouvoir(s) : 4
---------------------------------------	--------------------------	-----------------------	--------------------------	---------------	----------------

Date de convocation : 14 mars 2023

Vote(s) pour : 45

Vote(s) contre : 0

Abstention(s) : 1

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU BUREAU

Séance du Lundi 20 mars 2023,

Sous la présidence de Monsieur François GROSDIDIER, Président de Metz Métropole, Maire de Metz, Membre Honoraire du Parlement.

Secrétaire de séance : Pascal GAUTHIER.

Point n°2023-03-20-BD-15 :

Subventions aux opérations de réhabilitation du parc privé conventionné.

Rapporteur : Monsieur Frédéric NAVROT

Le Bureau,

Les Commissions entendues,

VU le Code Général des Collectivités Territoriales,

VU la délibération du Conseil métropolitain du 15 juillet 2020 portant délégation du Conseil au Bureau,

VU le Programme Local de l'Habitat 2020-2025 de l'Eurométropole de Metz adopté par le Conseil métropolitain du 17 février 2020 et notamment sa fiche action n° 13 « *Poursuivre et Intensifier la réhabilitation du parc privé* »,

VU le Règlement Particulier d'Intervention en matière de politique locale de l'habitat approuvé par délibération du Bureau en date du 23 janvier 2023,

VU la délibération du Bureau du 3 avril 2017 portant sur la mise en place d'une Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat (OPAH) et la convention du 6 octobre 2017 entre l'Eurométropole de Metz et l'Agence Nationale pour l'Habitat (ANAH),

VU la décision n° 176/2020 relative à la prorogation de 2 ans de l'Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat (OPAH) de l'Eurométropole de Metz en date du 4 juin 2020,

VU la délibération du Bureau du 17 octobre 2022 approuvant la prolongation de l'Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat (OPAH) pour une durée d'un an supplémentaire, du 6 octobre 2022 au 6 octobre 2023,

VU les demandes transmises par l'Agence Nationale de l'Habitat concernant le soutien à 39 logements du parc privé,

VU l'inscription des crédits correspondants au Budget Primitif 2023,

DECIDE d'accorder aux différents porteurs de projets concernés une subvention globale de 40 223 €, dont la liste et les caractéristiques sont décrites dans le tableau joint en annexe, ledit tableau faisant partie intégrante de la présente délibération,

AUTORISE Monsieur le Président ou son représentant à signer tout document à intervenir concernant la présente,

DECIDE d'affecter 40 223 € sur l'autorisation de programme de 2022 à 2026 (chapitre 204) de 10 000 000 € consacrée au logement pour financer les opérations précitées.

Metz, le 21 mars 2023

Le Secrétaire de séance

Pour extrait conforme
Pour le Président et par délégation
La Secrétaire Générale

Pascal GAUTHIER
Directeur Général des Services



Marjorie MAFFERT-PELLAT

OPERATIONS DE REHABILITATION DE LOGEMENTS PRIVES SOUTENUES PAR L'ANAH
 OPAH - RECAPITULATIF GLOBAL

Nom Propriétaire	Adresse Immeuble	Commune	Type de dossier	Nature de l'opération	Nb de logts	Travaux subventionnés (travaux et honoraires)	Participation Anah	Participation Metz Métropole OPAH	Total Subvention Eurométropole de Metz	Type de demandeur
xxx	xxx	METZ	Énergie	Menuiseries Volets roulants motorisés Electricité Chaudière Eau chaude sanitaire Isolation rampants toiture	1	36 596 €	19 500 €	1 500 €	1 500 €	Propriétaire occupant
xxx	xxx	LONGEVILLE-LÈS-METZ	Énergie	Isolation par extérieur	1	27 488 €	11 621 €	1 500 €	1 500 €	Propriétaire occupant
xxx	xxx	SAINT-PRIVAT-LA-MONTAGNE	Autonomie	Volets roulants motorisés	1	4 865 €	2 433 €	487 €	487 €	Propriétaire occupant
xxx	xxx	MONTIGNY-LÈS-METZ	Énergie	Travaux couvertures Isolation thermique extérieure Isolation combles	1	24 696 €	4 445 €	1 500 €	1 500 €	Propriétaire occupant
xxx	xxx	MONTIGNY-LÈS-METZ	Énergie	Travaux couvertures Isolation thermique extérieure Isolation combles	1	24 696 €	4 445 €	1 500 €	1 500 €	Propriétaire occupant
xxx	xxx	SAULLNY	Autonomie	WC surélévé Mains courante Réfection escalier extérieur	1	12 264 €	6 132 €	500 €	500 €	Propriétaire occupant
xxx	xxx	COIN-SUR-SEILLE	Énergie	Chaudière gaz Eau chaude sanitaire Menuiseries Isolation ext	1	30 000 €	9 555 €	1 500 €	1 500 €	Propriétaire occupant
xxx	xxx	AUGNY	Autonomie	Adaptation de la salle de bain	1	5 115 €	2 558 €	500 €	500 €	Propriétaire occupant
xxx	xxx	LORRY-LÈS-METZ	Autonomie	Adaptation de la salle de bain	1	7 450 €	3 725 €	500 €	500 €	Propriétaire occupant
xxx	xxx	LA MAXE	Énergie	VMC Poêle à pellets Chaudière gaz Menuiseries extérieures	1	27 232 €	17 839 €	1 500 €	1 500 €	Propriétaire occupant
xxx	xxx	WOIPPY	Autonomie	Monte escalier intérieure extérieure	1	11 351 €	4 039 €	500 €	500 €	Propriétaire occupant

Nom Propriétaire	Adresse attributaire	Commune	Type de dossier	Nature de l'opération	ND de Logt.	Travaux subventionnés (travaux honoraires)	Participation Anah	Participation Métropole ODAP	Total Subvention Elrométropole de Metz	Type de demandeur
xxx	xxx	ROZÉRIEULLES	Énergie	Remplacement des menuiseries Pompe à chaleur Ballon eau chaude	1	19 592 €	3 976 €	1 500 €	1 500 €	Propriétaire occupant
xxx	xxx	SAINT-PRIVAT-LA-MONTAGNE	Énergie	Chauffe eau Menuiseries Pompe à chaleur	1	25 144 €	15 085 €	1 500 €	1 500 €	Propriétaire occupant
xxx	xxx	MÉCLEUVES	Énergie	Isolation plancher des combles perdus Isolation murs par l'intérieur Poêle à pellets Radiateurs électriques Panneaux solaires VMC	1	27 241 €	17 945 €	1 500 €	1 500 €	Propriétaire occupant
xxx	xxx	METZ	Énergie	Isolation intérieure Combles Menuiseries extérieure	1	18 057 €	11 314 €	1 500 €	1 500 €	Propriétaire occupant
xxx	xxx	METZ	Énergie	Dépose anti-insecte Isolation murs extérieurs Porte entrée	1	29 324 €	13 763 €	1 500 €	1 500 €	Propriétaire occupant
xxx	xxx	MARLY	Autonomie	Modernisation volets	1	10 412 €	3 644 €	500 €	500 €	Propriétaire occupant
xxx	xxx	WIPPY	Autonomie	Adaptation salle de bain Pose barres	1	4 395 €	2 198 €	440 €	440 €	Propriétaire occupant
xxx	xxx	MARLY	Énergie	Réfection toiture Isolation rampants toiture Isolation murs	1	30 000 €	18 000 €	1 500 €	1 500 €	Propriétaire occupant
xxx	xxx	MARLY	Énergie	Chauffière Gaz CD mûrte Isolation combles Toiture VMC	1	28 922 €	17 293 €	1 500 €	1 500 €	Propriétaire occupant
xxx	xxx	MONTIGNY-LÈS-METZ	Autonomie	Adaptation de la salle de bain	1	8 239 €	4 120 €	500 €	500 €	Propriétaire occupant
xxx	xxx	METZ	Autonomie	Adaptation salle de bain	1	12 517 €	6 259 €	500 €	500 €	Propriétaire occupant
xxx	xxx	MONTIGNY-LÈS-METZ	Énergie	Isolation murs extérieurs	1	20 878 €	11 939 €	1 500 €	1 500 €	Propriétaire occupant
xxx	xxx	MARIEULLES	Autonomie	Adaptation salle de bain	1	9 930 €	4 965 €	500 €	500 €	Propriétaire occupant

Nom Propriétaire	Adresse Immeuble	Commune	Type de dossier	Nature de l'opération	Nb de lofts	Travaux subventionnés (travaux et honoraires)	Participation Aïmah	Participation Metz-Montigny- les-Metz (OPAH)	Total Subvention Ecométropole de Metz	Type de demandeur
xxx	xxx	SAULNY	Autonomie	Installations de volets roulants électriques	1	2 805 €	1 403 €	281 €	281 €	Propriétaire occupant
xxx	xxx	METZ	Énergie	Chaudière Plancher Isolation combles	1	23 311 €	4 646 €	1 500 €	1 500 €	Propriétaire occupant
xxx	xxx	WOIPPY	Autonomie	Adaptation salle de bain	1	1 697 €	584 €	170 €	170 €	Propriétaire occupant
xxx	xxx	METZ	Énergie	Isolation thermique intérieure Isolation thermique toiture Porte d'entrée	1	15 424 €	2 776 €	1 500 €	1 500 €	Propriétaire occupant
xxx	xxx	NOUILLY	Énergie	Réfection Toiture Isolation des combles VMC Isolation plancher bas	1	30 000 €	15 000 €	1 500 €	1 500 €	Propriétaire occupant
xxx	xxx	METZ	Énergie	Menuiserie Réfection toiture Ventilation	1	30 000 €	14 000 €	1 500 €	1 500 €	Propriétaire occupant
xxx	xxx	POURNOY-LA-CHÊTIVE	Autonomie	Adaptation salle de bain	1	5 000 €	2 500 €	500 €	500 €	Propriétaire occupant
xxx	xxx	MONTIGNY-LÈS-METZ	Autonomie	Adaptation salle de bain	1	15 030 €	7 515 €	500 €	500 €	Propriétaire occupant
xxx	xxx	WOIPPY	Autonomie	Adaptation salle de bain Pose de barres d'appui	1	5 221 €	2 611 €	500 €	500 €	Propriétaire occupant
xxx	xxx	MONTIGNY-LÈS-METZ	Énergie	Isolation combles Réfection toiture Isolation dalle basse Isolation thermique intérieure	1	29 057 €	18 334 €	1 500 €	1 500 €	Propriétaire occupant
xxx	xxx	METZ	Autonomie	Adaptation salle de bain	1	7 519 €	3 760 €	500 €	500 €	Propriétaire occupant
xxx	xxx	AMANVILLERS	Énergie	Isolation murs par extérieur Isolation rampants de toiture	1	17 429 €	11 715 €	1 500 €	1 500 €	Propriétaire occupant
xxx	xxx	LAQUEENY	Énergie	Chaudière Gaz condensation mixte	1	8 453 €	2 289 €	845 €	845 €	Propriétaire occupant

Nom Propriétaire	Adresse Immeuble	Commune	Type de dossier	Nature de l'opération	Subvention (travaux, équipements, honoraires)	Participation AIAI	Participation METZ Métropole OPAH	Total Subvention Européenne Metz	Type de propriétaire
xxx	xxx	METZ	Energie	Isolation murs par l'extérieur	1	22 678 €	1 500 €	1 500 €	Propriétaire occupant
xxx	xxx	METZ	Autonomie	Adaptation salle de bain WC	1	6 273 €	500 €	500 €	Propriétaire occupant
TOTAL					39	679 001 €	40 223 €	40 223 €	

Résumé de l'acte

057-200039865-20230320-2023-03-DB15-DE

Numéro de l'acte : 2023-03-DB15
Date de décision : lundi 20 mars 2023
Nature de l'acte : DE
Objet : Subventions aux opérations de réhabilitation du parc privé conventionné
Classification : 7.5 - Subventions
Rédacteur : Catherine DELLES
AR reçu le : 23/03/2023
Numéro AR : 057-200039865-20230320-2023-03-DB15-DE
Document principal : 99_DE-15.pdf

Historique :

23/03/23 14:38	En cours de création	
23/03/23 14:40	En préparation	Catherine DELLES
23/03/23 15:25	Reçu	Catherine DELLES
23/03/23 15:26	En cours de transmission	
23/03/23 15:29	Transmis en Préfecture	
23/03/23 15:34	Accusé de réception reçu	