



Nombre de membres élus au Bureau : 55	Membres en fonction : 55	Membres présents : 38	Absent(s) excusé(s) : 13	Absent(s) : 4	Pouvoir(s) : 5
---------------------------------------	--------------------------	-----------------------	--------------------------	---------------	----------------

Date de convocation : 18 septembre 2024

Vote(s) pour : 43

Vote(s) contre : 0

Abstention(s) : 0

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU BUREAU

Séance du Mardi 24 septembre 2024,

Sous la présidence de Monsieur François GROSDIDIER, Président de Metz Métropole, Maire de Metz, Membre Honoraire du Parlement.

Secrétaire de séance : Pascal GAUTHIER.

Point n°2024-09-24-BD-25.1 :

Projet de Campus De La Salle à Metz - Acquisition d'un terrain auprès de l'EPFGE par Metz Métropole.

Rapporteur : Monsieur Pierre FACHOT

Le Bureau,
Les Commissions entendues,

VU le Code Général des Collectivités Territoriales,

VU le Code de l'Urbanisme,

VU le Code Général de la Propriété des Personnes Publiques,

VU la délibération du Conseil métropolitain du 15 juillet 2020 portant délégation du Conseil au Bureau,

VU la Convention cadre signée avec l'Etablissement Public Foncier de Grand Est (EPFGE) en date du 27 février 2008 relative à la mise en place d'une politique foncière anticipative sur les périmètres considérés à enjeux métropolitains ou communaux sur le territoire de Metz Métropole et sur lesquels l'EPFGE est habilité à intervenir,

VU les avenants n° 1 et n° 2 à la Convention cadre en date des 13 avril 2018 et 3 juin 2019 visant à actualiser certains des périmètres à enjeux,

VU la délibération du Conseil de Communauté en date du 29 mars 2010 approuvant le dossier de création de la ZAC du Parc du Technopôle,

VU le traité de concession d'aménagement en date du 11 septembre 2012 et ses avenants confiant pour une durée de 15 ans à la Société d'Aménagement et de Restauration de Metz Métropole (SAREMM) l'aménagement de la ZAC du Parc du Technopôle,

VU la délibération du Conseil métropolitain en date du 26 mars 2018 approuvant le dossier de réalisation et le programme des équipements publics de la ZAC du Parc du Technopôle,

VU la convention de maîtrise foncière opérationnelle signée le 20 décembre 2019 entre Metz Métropole et l'EPFGE pour la maîtrise foncière des terrains nécessaires à l'aménagement de la ZAC du Parc du Technopôle,

VU la délibération du Conseil métropolitain en date du 14 novembre 2022 portant modification du périmètre de la ZAC du Parc de Technopôle,

VU le Budget Primitif 2024,

VU l'évaluation de la Direction de l'Immobilier de l'Etat en date du 28 mai 2024,

CONSIDERANT le projet de Campus de la Fondation de la Salle qui permettra de proposer une offre universitaire supplémentaire dans le secteur du Technopôle à METZ,

CONSIDERANT l'acquisition par l'EPFGE, pour le compte de Metz Métropole, de la parcelle cadastrée section CO n° 54/1 à METZ,

CONSIDERANT que la parcelle susmentionnée est impactée par le projet de Campus De La Salle,


CONSIDERANT qu'il convient d'acquérir auprès de l'EPFGE la parcelle cadastrée section CO n° 54/1 à METZ, d'une contenance totale de 3ha 98a 66ca,

DECIDE d'acquérir auprès de l'EPFGE la parcelle cadastrée section CO n° 54/1 à METZ, d'une contenance totale de 3ha 98a 66ca, au prix de 184 286,18 € HT, majoré d'une TVA de 36 857,24 €, soit un montant total de 221 143,42 € TTC,

AUTORISE Monsieur le Président ou son représentant à signer l'acte notarié à intervenir ainsi que tout document s'y rapportant, et à régler les frais d'honoraires et de publication correspondants.

Metz, le 25 septembre 2024

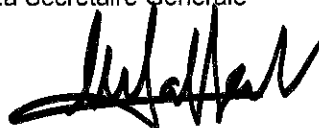
Le Secrétaire de séance



Pascal GAUTHIER
Directeur Général des Services



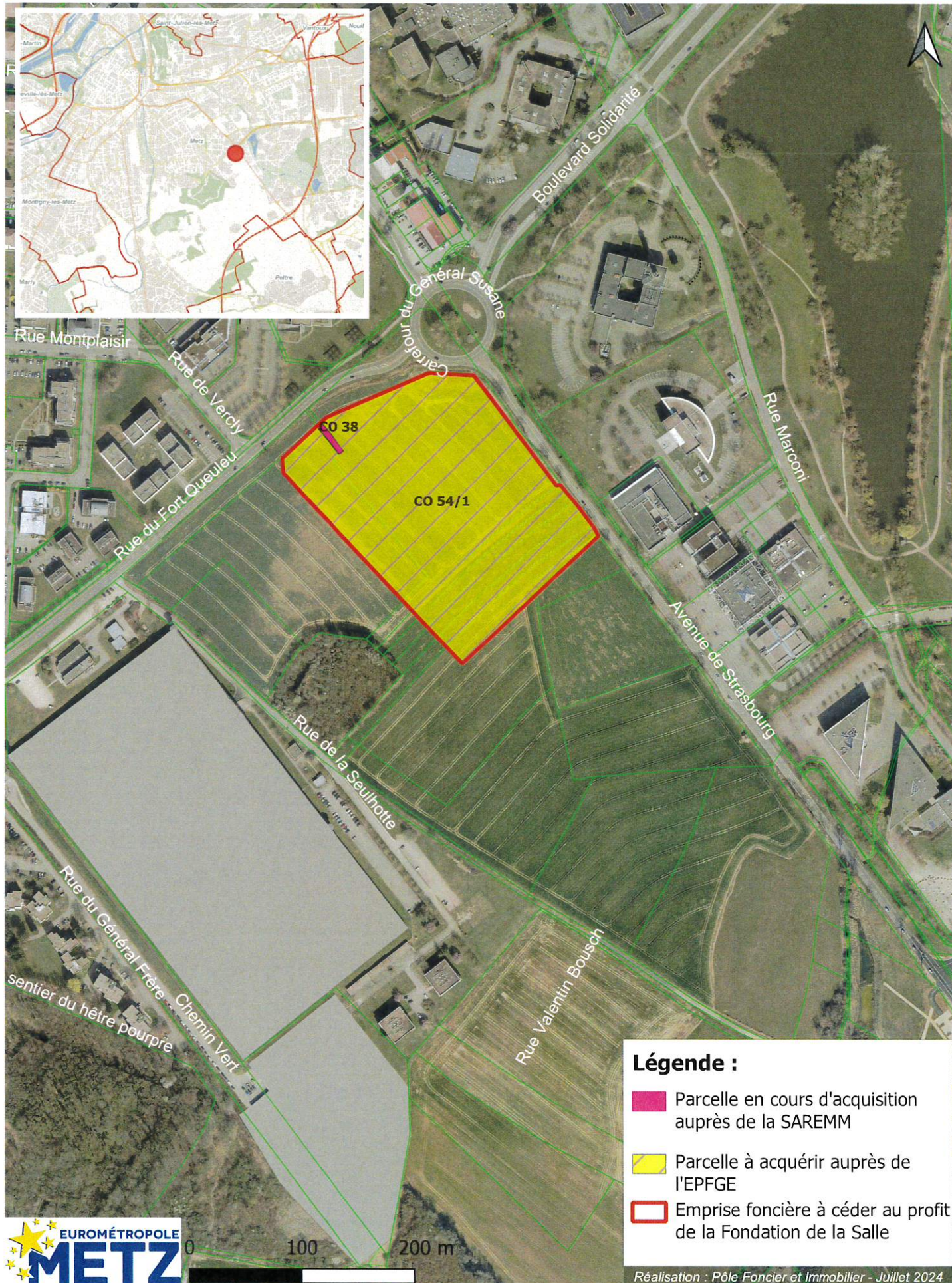
Pour extrait conforme
Pour le Président et par délégation
La Secrétaire Générale



Marjorie MAFFERT-PELLAT

Projet de Campus De La Salle - METZ

Acquisition d'un terrain auprès de l'EPFGE et cession au profit de la Fondation de la Salle



Résumé de l'acte

057-200039865-20240924-2024-09-DB25-1-DE

Numéro de l'acte : 2024-09-DB25-1
Date de décision : mardi 24 septembre 2024
Nature de l'acte : DE
Objet : Projet de Campus De La Salle à Metz - Acquisition d'un terrain auprès de l'EPFGE par Metz Métropole
Classification : 3.1 - Acquisitions
Rédacteur : Catherine DELLES
AR reçu le : 29/09/2024
Numéro AR : 057-200039865-20240924-2024-09-DB25-1-DE
Document principal : 99_DE-25-1.pdf

Historique :

26/09/24 17:20	En cours de création	
26/09/24 17:22	En préparation	Catherine DELLES
29/09/24 09:41	Reçu	Catherine DELLES
29/09/24 09:43	En cours de transmission	
29/09/24 09:48	Transmis en Préfecture	
29/09/24 09:56	Accusé de réception reçu	