

Commune de
SAULNY

PLAN LOCAL D'URBANISME

ORIENTATIONS D'AMÉNAGEMENT ET DE PROGRAMMATION

Approbation initiale du PLU :
28/06/2007

DOCUMENT EN VIGUEUR :
Modification simplifiée N°4
DBM 05/12/2022

Orientation d'aménagement

Entrée de village, Rue de Metz

Arrimé le long de l'axe principal de desserte de la commune, le site revêt une importance stratégique pour le village. En effet, situé en entrée de village, il présente un potentiel d'attractivité important que ce soit à travers le programme qui pourrait être mis en œuvre ou le projet urbain qui pourrait y être développé.

A travers cette orientation d'aménagement, les objectifs poursuivis sont :

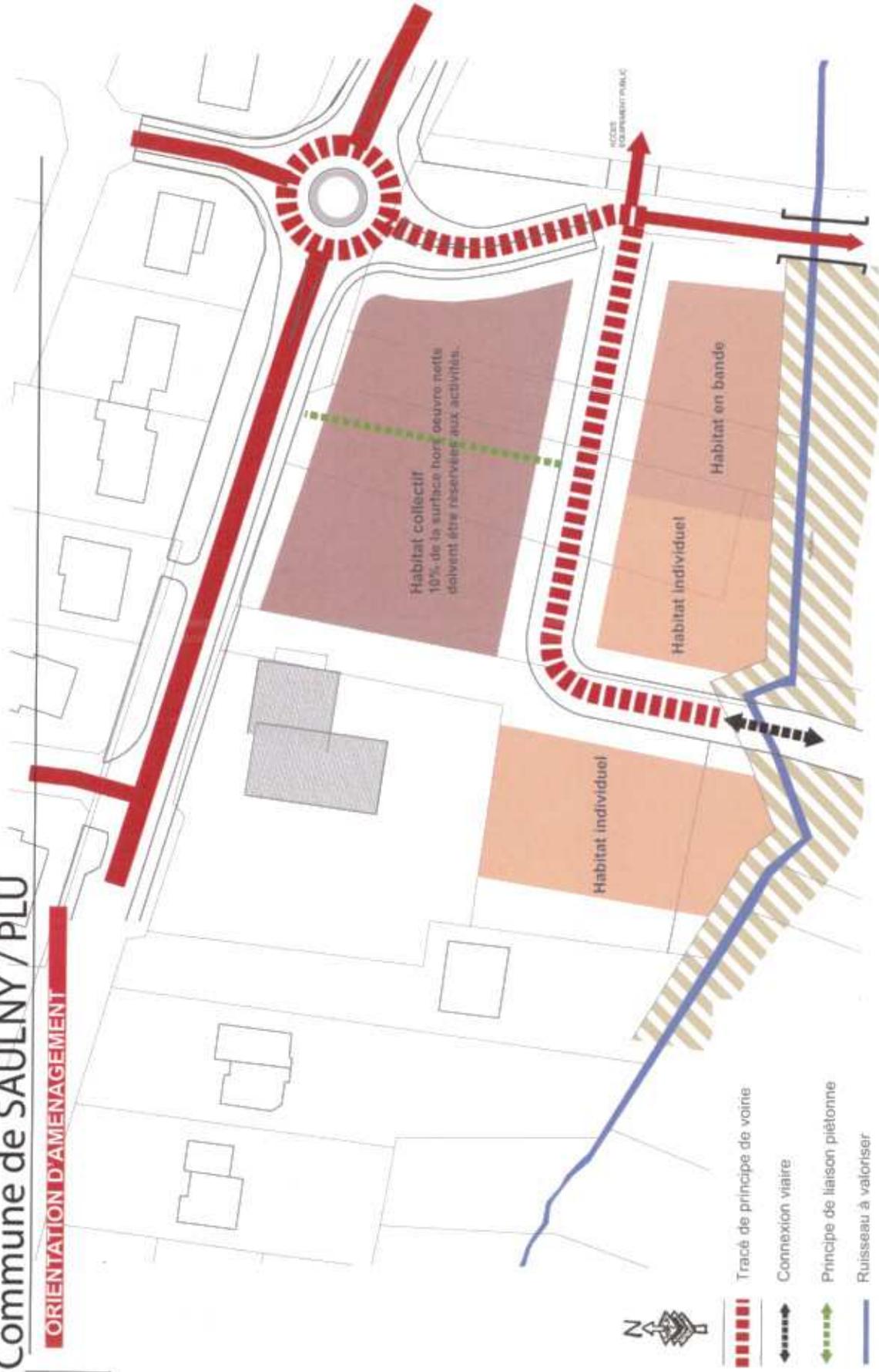
- La constitution d'une nouvelle polarité identitaire et qualitative en entrée de village,
- La création de porosités entre la rue de Metz et la rue de Vigneulles,
- L'amélioration de la sécurité routière et de la qualité urbaine sur l'axe principal,
- La bonne insertion du projet dans son environnement,
- La mise en valeur du ruisseau de Saulny.

Pour ce faire, l'orientation d'aménagement porte sur :

- L'aménagement de la traverse au droit du site et l'aménagement de ces accès,
- Le respect d'une certaine mixité fonctionnelle (commerces et services de proximité, bureaux, ...),
- La création d'une liaison intra-urbaine entre les rues de Metz et de Vigneulles,
- Une transition dans les formes urbaines (collectif, groupé, individuel),
- Le maintien de la ripisylve et l'aménagement des abords du ruisseau de Saulny.

Commune de SAULNY / PLU

ORIENTATION D'AMENAGEMENT

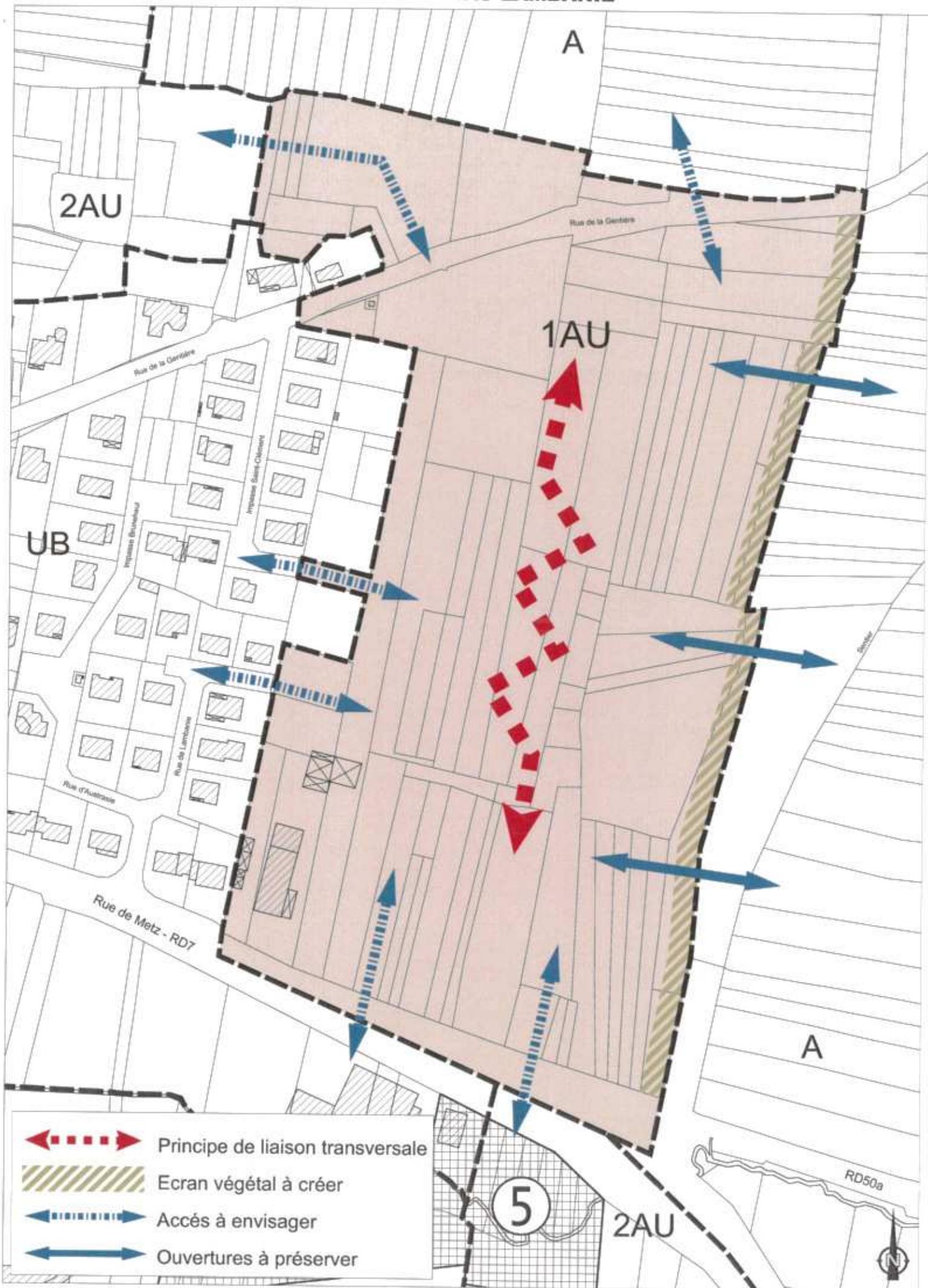


- Tracé de principe de voirie
- Connexion viaire
- Principe de liaison piétonne
- Ruisseau à valoriser
- Ripisylve à maintenir ou à conforter

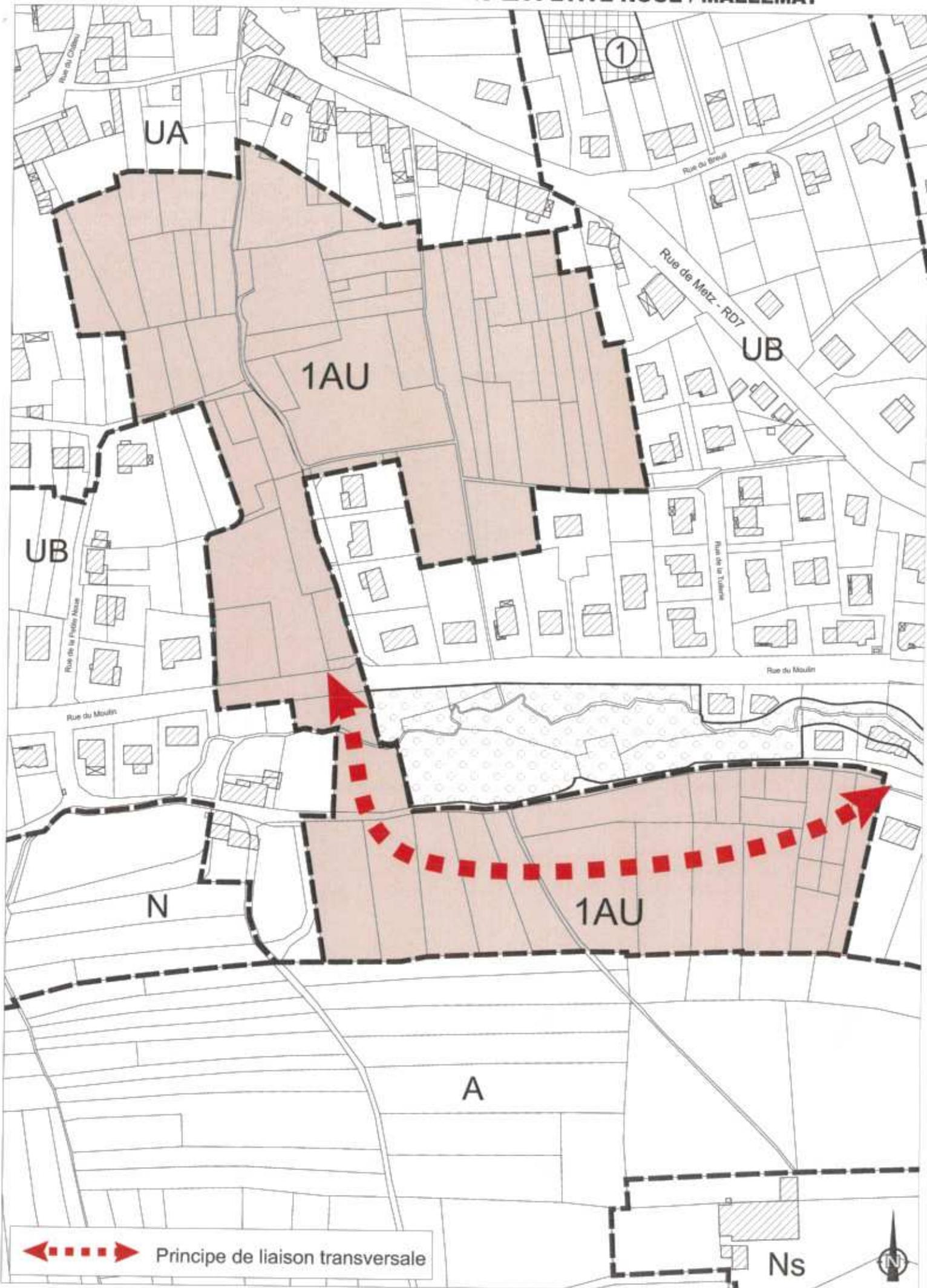


Août 2011

ORIENTATION D'AMENAGEMENT - ZONE 1AU LAMBANIE



ORIENTATION D'AMENAGEMENT - ZONE 1AU LA PETITE NOUE / MALLEMAT



←---→ Principe de liaison transversale